

Conselleria de Territori i Habitatge

ACORD de 2 de febrer de 2007, del Consell, pel qual es declara Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat Hort de Soriano-Font de la Parra, en el terme municipal de Carcaixent. [2007/1449]

El Consell, en la reunió del dia 2 de febrer de 2007, va adoptar l'acord següent:

El paratge Hort de Soriano-Font de la Parra es localitza en el terme municipal de Carcaixent, en la comarca de la Ribera Alta. L'àmbit proposat comprén una extensió de 53,224 hectàrees.

Des del punt de vista geomorfològic general, els relleus existents en el terme de Carcaixent corresponen a la zona on els últims contraforts del ramal sud de la serralada Ibèrica conflueixen amb el sistema prebètic. Es tracta d'una zona accidentada, amb notables pendents, que en l'àmbit del paratge aconsegueix els 322 metres de cota màxima en el seu extrem est. Els materials són mesozoics, pertanyents al cretaci superior, tractant-se, majoritàriament, de calcàries i dolomies, encara que en les àrees més baixes podem trobar conglomerats, graves i argiles.

Respecte a la vegetació trobem les formacions vegetals característiques de les etapes serials de substitució de les comunitats potencials que podríem enquadrar en l'associació denominada *Quercetum-ilicis gallo-provincialis*, que és desplaçada en les zones de solana i amb sòls mes empobrits per altres comunitats com la *Quercetum-cocciferae* o la *Quercetum-lentiscum*. Dels hàbitats que poden trobar-se en la zona, els més abundants són *Quercus cocciferae-Lentiscetum*, *Thymo piperellae-Helianthemum marifolii* i *Teucrio psudochamaepityos - Brachypodium ramosi*. La composició de la vegetació actual de la zona està condicionada, sobretot, per la incidència dels incendis forestals, que, junt amb altres factors de degradació, ha tingut com a conseqüència el predomini de les etapes de regressió serial pròpies de les comunitats potencials abans citades. Així, trobem el predomini de les formacions de matoll termomediterrani amb coscoll (*Quercus coccifera*) i llentiscle (*Pistacia lentiscus*), acompanyat per formacions de labiades, dominades preferentment pel romer (*Rosmarinus officinalis*), el timó i altres espècies. El pi blanc (*Pinus halepensis*) constitueix l'espècie arbòria predominant en l'actualitat, encara que poden trobar-se peus més dispersos de carrasca (*Quercus rotundifolia*) i fleix (*Fraxinus ornus*). Mereix destacar la presència de les següents espècies vegetals amb caràcter endèmic, com són: *Anthyllis onobrychioides*, *Antirrhinum barrelieri litigiosum*, *Biscutella dufourii*, *Biscutella montana*, *Centaurea aspera stenophylla*, *Cephalanthera spachii*, *Conopodium thalictrifolium*, *Coris monspeliensis fontqueri*, *Cystissus heterochrous*, *Elaeoselinum tenuifolium*, *Erica scoparia*, *Euphorbia baetica*, *Fraxinus ornus*, *Hypericum ricoides*, *Iberis carnosa hegelmaieri*, *Iberis saxatilis valentina*, *Athyris tremolsianus*, *Leucanthemum gracilicuale*, *Odontites kaliformis*, *Orchis caryophora fragans*, *Eseda valentina*, *Rhamnus lycioides borgiae*, *Sarcocapnos saetabensis*, *Satureja obovata obovata*, *Saxifraga cossoniana*, *Sideritis tragoriganum mugronensis*, *Silene diclinis*, *Teucrium thymifolium*, *Thymus vulgaris aestivus*, *Trisetum valentinum* i *Verbascum fontqueri*.

Quant a la fauna citarem, en primer terme, els amfibis, amb espècies com el títol (*Alytes obstetricans*), el gripau comú (*Bufo bufo*), el gripau corredor (*Bufo calamita*), el gripauet (*Pelodytes punctatus*) i la granota comuna (*Rana perezi*). Els rèptils també es troben ben representats, amb espècies com la serpeta cega (*Blanus cinereus*), la serp de ferradura (*Coluber hippocrepis*), la serp llisa (*Coronella girondica*), la serp blanca (*Elaphe scalaris*), el fardatxo ocel-lat (*Lacerta lepida*), la colobra bastarda (*Malpolon monspessulanus*), la serp d'aigua (*Natrix maura*) i la serp de collar (*Natrix natrix*). Són, no obstant això, les aus el grup faunístic millor representat. A fi de no estendre massa la descripció, cal citar la presència de les més destacables, espècies com l'àguila serpera (*Circus gallicus*), l'esparguer vulgar (*Accipiter nisus*), l'àguila reial (*Aquila chrysaetos*), l'àguila de panxa blanca (*Hieraetus fasciatus*), el xoriguer (*Falco tinnunculus*), el falcó pelegrí (*Falco peregrinus*), el cucut reial (*Clamator glandarius*), el xot (*Otus scops*), el duc (*Bubo bubo*), el saboc (*Caprimulgus ruficollis*), la fàlcia (*Apus apus*), l'abellerol (*Merops apiaster*), la palput (*Upupa epops*), el formiguer (*Jynx torquilla*), el picot verd (*Picus viridis*), el caragollet (*Troglodytes troglodytes*) i el rossinyol (*Luscinia megarhynchos*).

Conselleria de Territori i Habitatge

ACUERDO de 2 de febrero de 2007, del Consell, por el que se declara Paraje Natural Municipal el enclave denominado Hort de Soriano-Font de la Parra, en el término municipal de Carcaixent. [2007/1449]

El Consell, en la reunión del día 2 de febrero de 2007, adoptó el siguiente acuerdo:

El Paraje Hort de Soriano-Font de la Parra se localiza en el término municipal de Carcaixent, en la comarca de la Ribera Alta. El ámbito propuesto abarca una extensión de 53,224 hectáreas.

Desde el punto de vista geomorfológico general, los relieves existentes en el término de Carcaixent corresponden a la zona donde las últimas estribaciones del ramal sur de la Cordillera Ibérica confluyen con el sistema prebético. Se trata de una zona accidentada, con notables pendientes, que en el ámbito del Paraje alcanza los 322 metros de cota máxima en su extremo este. Los materiales son mesozoicos, pertenecientes al Cretácico superior, tratándose, mayoritariamente, de calizas y dolomías, aunque en las áreas más bajas podemos encontrar conglomerados, gravas y arcillas.

Respecto a la vegetación encontramos las formaciones vegetales características de las etapas seriales de sustitución de las comunidades potenciales que podríamos encuadrar en la asociación denominada *Quercetum-ilicis gallo-provincialis*, que es desplazada en las zonas de solana y con suelos mas empobrecidos por otras comunidades como la *Quercetum-cocciferae* o la *Quercetum-lentiscum*. De los hábitats que pueden encontrarse en la zona, los más abundantes son *Quercus cocciferae-Lentiscetum*, *Thymo piperellae-Helianthemum marifolii* y *Teucrio psudochamaepityos - Brachypodium ramosi*. La composición de la vegetación actual de la zona viene condicionada, sobre todo, por la incidencia de los incendios forestales, que, junto con otros factores de degradación, ha tenido como consecuencia el predominio de las etapas de regresión serial propias de las comunidades potenciales antes citadas. Así, encontramos el predominio de las formaciones de matorral termomediterráneo con coscoja (*Quercus coccifera*) y lentisco (*Pistacia lentiscus*), acompañado por formaciones de labiadas, dominadas preferentemente por el romero (*Rosmarinus officinalis*), el tomillo y otras especies. El pino carrasco (*Pinus halepensis*) constituye la especie arbórea predominante en la actualidad, aunque pueden encontrarse pies más dispersos de carrasca (*Quercus rotundifolia*) y fresno (*Fraxinus ornus*). Merece destacarse la presencia de las siguientes especies vegetales con carácter endémico, como son: *Anthyllis onobrychioides*, *Antirrhinum barrelieri litigiosum*, *Biscutella dufourii*, *Biscutella montana*, *Centaurea aspera stenophylla*, *Cephalanthera spachii*, *Conopodium thalictrifolium*, *Coris monspeliensis fontqueri*, *Cystissus heterochrous*, *Elaeoselinum tenuifolium*, *Erica scoparia*, *Euphorbia baetica*, *Fraxinus ornus*, *Hypericum, ricoides*, *Iberis carnosa hegelmaieri*, *Iberis saxatilis valentina*, *athyrus tremolsianus*, *Leucanthemum gracilicuale*, *Odontites kaliformis*, *Orchis caryophora fragans*, *eseda valentina*, *Rhamnus lycioides borgiae*, *Sarcocapnos saetabensis*, *Satureja obovata obovata*, *Saxifraga cossoniana*, *Sideritis tragoriganum mugronensis*, *Silene diclinis*, *Teucrium thymifolium*, *Thymus vulgaris aestivus*, *Trisetum valentinum* y *Verbascum fontqueri*.

En cuanto a la fauna citaremos, en primer término, los anfibios, con especies como el sapo partero común (*Alytes obstetricans*), sapo común (*Bufo bufo*), el sapo corredor (*Bufo calamita*), sapillo común (*Pelodytes punctatus*) y la rana común (*Rana perezi*). Los reptiles también se hallan bien representados, con especies como la culebrilla ciega (*Blanus cinereus*), culebra de herradura (*Coluber hippocrepis*), culebra lisa meridional (*Coronella girondica*), culebra de escalera (*Elaphe scalaris*), lagarto ocelado (*Lacerta lepida*), culebra bastarda (*Malpolon monspessulanus*), culebra viperina (*Natrix maura*), y la culebra de collar (*Natrix natrix*). Son, sin embargo, las aves el grupo faunístico mejor representado. Con el objeto de no extender demasiado la descripción cabe citar la presencia, como más destacables, de especies como el águila culebrera europea (*Circus gallicus*), gavián común (*Accipiter nisus*), águila real (*Aquila chrysaetos*), águila azor-perdicera (*Hieraetus fasciatus*), cernícalo vulgar (*Falco tinnunculus*), halcón peregrino (*Falco peregrinus*), crialo europeo (*Clamator glandarius*), autillo europeo (*Otus scops*), búho real (*Bubo bubo*), chotacabras cuellirrojo (*Caprimulgus ruficollis*), vencejo común (*Apus apus*), abejaruco europeo (*Merops apiaster*), abubilla (*Upupa epops*),

Finalment, respecte als mamífers, cal citar la presència d'eriçó comú, musaranya comuna, rata penada muntanyenca, rata penada dels grans, rabosa roja, mostela, fagina, teixó, gat salvatge, porc senglar, rata negra i conill.

El paratge ofereix gran interès paisatgístic local. Els relleus calcaris de la serra s'elevan bruscament des dels plans de la ribera del Xúquer, oferint un bell fons de contrast entre les terres agrícoles del pla i la vegetació forestal dels vessants. Els punts més elevats del paratge ofereixen unes esplèndides vistes sobre les terres de les dos riberes i sobre els relleus de la veïna serra de Corbera.

Per tot això, i a iniciativa de l'Ajuntament de Carcaixent, la Generalitat, en l'exercici de les seues competències autonòmiques en la matèria, considera necessària la declaració d'un règim especial de protecció i conservació dels valors naturals d'aquest espai.

Així, la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, estableix la figura de protecció denominada Paratge Natural Municipal, que es regula posteriorment pel Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, que s'adapta a les característiques d'aquest enclavament i permet la via jurídica idònia per a la consecució dels objectius previstos.

Per això, en vista dels valors naturals i interès del paratge, de l'interès de l'Ajuntament de Carcaixent, i acomplits els tràmits previstos en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, i a proposta del conseller de Territori i Habitatge, el Consell

ACORDA

Primer. Objecte

1. Es declara Paratge Natural Municipal la zona denominada Hort de Soriano-Font de la Parra, en el terme municipal de Carcaixent, i s'estableix per a aquest un règim jurídic de protecció, d'acord amb les normes bàsiques contingudes en la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

2. Per raó de l'interès botànic, ecològic, geomorfològic i paisatgístic del Paratge Natural Municipal, aquest règim jurídic està orientat a protegir la integritat dels ecosistemes naturals, i no s'admet ús o activitat que pose en perill la conservació dels valors que motiven la seua declaració.

Segon. Àmbit territorial

1. El Paratge Natural Municipal es localitza en el terme municipal de Carcaixent, en la província de València. La seua delimitació descriptiva i gràfica figura en els annexos I i II del present acord, respectivament.

2. En cas de discrepància entre la delimitació descriptiva i la delimitació gràfica, prevaldrà la primera d'aquestes.

Tercer. Administració i gestió

1. L'administració i la gestió del Paratge Natural Municipal correspon a l'Ajuntament de Carcaixent.

2. La direcció general amb competències en espais naturals protegits designarà un tècnic dels Serveis Territorials de València de la Conselleria de Territori i Habitatge, qui prestarà assistència tècnica i assessorament en la gestió del Paratge Natural Municipal.

Quart. Règim de protecció

Amb caràcter general, podran continuar desenvolupant-se les activitats tradicionals compatibles amb les finalitats que motiven aquesta declaració, d'acord amb les seues regulacions específiques i allò que ha establert el present acord i el corresponent Pla Especial de protecció del Paratge Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra.

En l'àmbit del Paratge Natural Municipal, les competències de les administracions públiques s'exerciran de manera que queden preservats tots els valors geomorfològics, botànics, ecològics, paisatgístics i naturals del Paratge Natural Municipal, avaluant-se amb especial atenció els possibles impactes ambientals produïts per les actuacions exteriors a aquest.

torcecuello euroasiático (*Jynx torquilla*), pito real (*Picus viridis*), chichín (*Troglodytes troglodytes*) y ruiseñor común (*Luscinia megarhynchos*). Por último, respecto a los mamíferos, se cita la presencia de erizo europeo, musaraña gris, murciélago montañero, murciélago hortelano, zorro rojo, comadreja, garduña, tejón, gato montés europeo, jabalí, rata negra y conejo.

El Paraje ofrece gran interès paisajístico local. Los relieves calcarícos de la sierra se elevan bruscamente desde los llanos de la ribera del Júcar, ofreciendo un bello fondo de contraste entre las tierras agrícolas del llano y la vegetación forestal de las laderas. Los puntos más elevados del Paraje ofrecen unas espléndidas vistas sobre las tierras de las dos riberas y sobre los relieves de la vecina serra de Corbera.

Por todo ello, y a iniciativa del Ayuntamiento de Carcaixent, la Generalitat, en el ejercicio de sus competencias autonómicas en la materia, considera necesaria la declaración de un régimen especial de protección y conservación de los valores naturales de este espacio.

Así, la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, establece la figura de protección denominada Paraje Natural Municipal, que se regula posteriormente por el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, que se adapta a las características de este enclave y permite la vía jurídica idónea para la consecución de los objetivos previstos.

Por ello, en vista de los valores naturales e interés del Paraje, del interés del Ayuntamiento de Carcaixent, y cumplidos los trámites previstos en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, y a propuesta del conseller de Territorio y Vivienda, el Consell

ACUERDA

Primero. Objeto

1. Se declara Paraje Natural Municipal la zona denominada Hort de Soriano-Font de la Parra, en el término municipal de Carcaixent, y se establece para éste un régimen jurídico de protección, de acuerdo con las normas básicas contenidas en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana.

2. En razón del interés botánico, ecológico, geomorfológico y paisajístico del Paraje Natural Municipal, dicho régimen jurídico está orientado a proteger la integridad de los ecosistemas naturales, no admitiéndose uso o actividad que ponga en peligro la conservación de los valores que motivan su declaración.

Segundo. Ámbito territorial

1. El Paraje Natural Municipal se localiza en el término municipal de Carcaixent, en la provincia de Valencia. Su delimitación descriptiva y gráfica figura en los anexos I y II del presente Acuerdo, respectivamente.

2. En caso de discrepancia entre la delimitación descriptiva y la delimitación gráfica, prevalecerá la primera de ellas.

Tercero. Administración y gestión

1. La administración y gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Carcaixent.

2. La Dirección General con competencias en espacios naturales protegidos designará un técnico de los servicios territoriales de Valencia de la Conselleria de Territorio y Vivienda, el cual prestará asistencia técnica y asesoramiento en la gestión del Paraje Natural Municipal.

Cuarto. Régimen de protección

Con carácter general, podrán continuar desarrollándose las actividades tradicionales compatibles con las finalidades que motivan esta declaración, de acuerdo con sus regulaciones específicas y lo establecido por el presente Acuerdo y el correspondiente Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra.

En el ámbito del Paraje Natural Municipal, las competencias de las Administraciones Públicas se ejercerán de modo que queden preservados todos los valores geomorfológicos, botánicos, ecológicos, paisajísticos y naturales del Paraje Natural Municipal, evaluándose con especial atención los posibles impactos ambientales producidos por las actuaciones exteriores al mismo.

Cinqué. Pla Especial de Protecció

1. Per raó del que establix l'article 7 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, s'aprova el Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra, en el terme municipal de Carcaixent.

2. En l'annex III d'aquest acord s'inclou la part dispositiva de la citat Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra.

3. Les disposicions del Pla Especial de Protecció seran vinculants tant per a les administracions públiques com per als particulars.

Sisé. Consell de Participació del Paratge Natural Municipal

1. Es crea el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra, com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats

2. El Consell de Participació estarà compost per:

a) Dos representants triats per l'Ajuntament de Carcaixent, un dels quals actuarà com a secretari del Consell de Participació.

b) Dos representants dels interessos socials, institucionals o econòmics, afectats o que col·laboren en la conservació dels valors naturals a través de l'activitat científica, l'acció social, l'aportació de recursos de qualsevol classe o els objectius del qual coincidisquen amb la finalitat de l'espai natural protegit.

c) Un representant de la direcció general amb competències en espais naturals protegits en els serveis territorials de València de la Conselleria de Territori i Habitatge.

L'ajuntament podrà proposar la modificació de la composició del Consell de Participació per a donar cabuda a altres representants de col·lectius amb interessos en el Paratge Natural Municipal. La modificació de la composició del Consell de Participació ha de ser aprovada per acord del Consell.

3. El Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra es constituirà en el termini de sis mesos des de la declaració del Paratge.

Seràn funcions d'aquest òrgan col·legiat de caràcter consultiu les previstes en l'article 50 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

4. El president del Consell de Participació serà nomenat per l'Ajuntament de Carcaixent d'entre els membres del Consell.

5. A fi d'establir un funcionament adequat en l'actuació del Consell de Participació, es podran aprovar unes normes internes de funcionament.

Seté. Execució i desenvolupament

S'autoritza el conseller de Territori i Habitatge perquè, en el marc de les seues competències, dicte el que siga necessari per a l'execució i el desenvolupament del present acord.

Huité. Efectes i revisió

1. El present acord produirà efectes a partir del dia que es publique en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Qualsevol modificació del que establix el present acord ha de ser aprovada al seu torn per acord del Consell, i s'han de seguir-se en aquest cas els mateixos tràmits.

Contra el present acord, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà a la publicació d'aquest acord en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb el que disposa l'article 10 i concordants de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Tot això sense perjudici de la interposició del recurs potestatiu de reposició davant del Consell, en el termini d'un mes des de l'endemà de la publicació del present acord en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, d'acord amb el que disposen els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Adminis-

Quinto. Plan Especial de Protección

1. En virtud de lo establecido en el artículo 7 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, se aprueba el Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra, en el término municipal de Carcaixent.

2. En el anexo III de este acuerdo se incluye la parte dispositiva del citado Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra.

3. Las disposiciones del Plan Especial de Protección serán vinculantes tanto para las Administraciones Públicas como para los particulares.

Sexto. Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal

1. Se crea el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra, como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados

2. El Consejo de Participación estará compuesto por:

a) Dos representantes elegidos por el Ayuntamiento de Carcaixent, uno de los cuales actuará como Secretario del Consejo de Participación.

b) Dos representantes de los intereses sociales, institucionales o económicos, afectados o que colaboren en la conservación de los valores naturales a través de la actividad científica, la acción social, la aportación de recursos de cualquier clase o cuyos objetivos coincidan con la finalidad del espacio natural protegido.

c) Un representante de la Dirección General con competencias en espacios naturales protegidos en los servicios territoriales de Valencia de la Conselleria de Territorio y Vivienda.

El Ayuntamiento podrá proponer la modificación de la composición del Consejo de Participación para dar cabida a otros representantes de colectivos con intereses en el Paraje Natural Municipal. La modificación de la composición del Consejo de Participación deberá ser aprobada por Acuerdo del Consell.

3. El Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra se constituirá en el plazo de seis meses desde la declaración del Paraje.

Serán funciones de dicho órgano colegiado de carácter consultivo las previstas en el artículo 50 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana.

4. El Presidente del Consejo de Participación será nombrado por el Ayuntamiento de Carcaixent de entre los miembros del Consejo.

5. Con objeto de establecer un funcionamiento adecuado en la actuación del Consejo de Participación, se podrán aprobar unas normas internas de funcionamiento.

Séptimo. Ejecución y desarrollo

Se autoriza al conseller de Territorio y Vivienda para que, en el marco de sus competencias, dicte lo necesario para la ejecución y desarrollo del presente Acuerdo.

Octavo. Efectos y revisión

1. El presente Acuerdo producirá efectos a partir del día de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Cualquier modificación de lo establecido en el presente Acuerdo deberá ser aprobada a su vez por Acuerdo del Consell, debiendo seguirse en tal caso los mismos trámites.

Contra el presente Acuerdo, los interesados podrán interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente al de la publicación de este acuerdo en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformidad con lo que dispone el artículo 10 y concordantes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de la interposición del recurso potestativo de reposición ante el Consell, en el plazo de un mes desde el día siguiente al de la publicación del presente Acuerdo en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, de acuerdo con lo que disponen los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen

tracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Valencia, 2 de febrer de 2007

La consellera secretària del Consell, por substitució,
GEMA AMOR PÉREZ

ANNEX I

Delimitació del Paratge Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra

L'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra queda definit per la finca de propietat municipal que es correspon amb la fitxa núm. 81 del Llibre de Béns Immobles de l'Ajuntament de Carcaixent, en la qual figura la inscripció en el Registre de la Propietat, i que és: tom 29, llibre 4 de Carcaixent, foli 217, finca número 550. Inclou parcialment les següents parcel·les cadastrals:

- Polígon 61: parcel·les 4 i 9003.
- Polígon 28: parcel·les 6, 7, 8, 9, 16, 18, 21, 23 i 9006.
- Polígon 27: parcel·les 1, 3 i 9002.
- Polígon 26: parcel·les 9, 19, 20, 21, 22, 24, 9007 i 9008.

2. La delimitació de l'espai s'ha cenyit als límits obtinguts de la delimitació de la dita finca efectuats en el moment de la compra per l'ajuntament, i que es corresponen amb els qualificats urbanísticament en el Pla general d'ordenació urbana com a Sòl No Urbanitzable – xarxa primària d'espais lliures.

3. Delimitació geogràfica: el paratge queda delimitat pel polígon els vèrtexs del qual tenen les següents coordenades, que consideren el sistema de referència European Datum 1950 (ED 50) i el sistema cartogràfic UTM (fus 30 N):

Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero.

Valencia, 2 de febrero de 2007.

La consellera secretaria del Consell, por sustitución,
GEMA AMOR PÉREZ

ANEXO I

Delimitación del Paraje Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra

1. El ámbito territorial del Paraje Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra queda definido por la finca de propiedad municipal que se corresponde con la ficha núm. 81 del Libro de Bienes Inmuebles del Ayuntamiento de Carcaixent, en la que figura la inscripción en el Registro de la Propiedad, y que es: tomo 29, libro 4 de Carcaixent, folio 217, finca número 550. Incluye parcialmente las siguientes parcelas catastrales:

- Polígono 61: parcelas 4 y 9003.
- Polígono 28: parcelas 6, 7, 8, 9, 16, 18, 21, 23 y 9006.
- Polígono 27: parcelas 1, 3 y 9002.
- Polígono 26: parcelas 9, 19, 20, 21, 22, 24, 9007 y 9008.

2. La delimitación del espacio se ha ceñido a los límites obtenidos de la delimitación de dicha finca efectuados en el momento de la compra por el Ayuntamiento, y que se corresponden con los calificados urbanísticamente en el Plan General de Ordenación Urbana como suelo no urbanizable – red primaria de espacios libres.

3. Delimitación geográfica: el Paraje queda delimitado por el polígono cuyos vértices tienen las siguientes coordenadas, que consideran el sistema de referencia European Datum 1950 (ED 50) y el sistema cartográfico UTM (huso 30 N):

Núm.	X	Y	Núm.	X	Y
1	724355,08	4328225,55	22	724972,49	4327976,39
2	724528,71	4328312,54	23	724970,87	4327947,02
3	724654,11	4328375,19	24	724969,24	4327915,99
4	724725,93	4328340,04	25	724966,23	4327861,38
5	724782,93	4328312,16	26	724965,43	4327846,8
6	724788,12	4328309,67	27	724963,77	4327828,27
7	724938,7	4328268,84	28	724958,07	4327765,1
8	725036,8	4328328,19	29	724955,66	4327737,02
9	725120,95	4328233,07	30	724954,07	4327719,74
10	725146,3	4328227,73	31	724953,34	4327711,78
11	725183,05	4328175,54	32	724952,65	4327704,26
12	725218,37	4328125,4	33	724948,7	4327660,98
13	725244,06	4328089	34	724948,32	4327656,27
14	725259,4	4328067,46	35	724924,95	4327600,17
15	725318,57	4327985,07	36	724922,49	4327594,49
16	725330,36	4327968,66	37	724910,92	4327568,27
17	725337,7	4327958,38	38	724882,01	4327502,65
18	725308,3	4327855,22	39	724831,31	4327450,81
19	725285,21	4327833,81	40	724766,76	4327504,24
20	725153,6	4327924,15	41	724744,39	4327522,42
21	725102,95	4327958,97	42	724680,51	4327645,16
43	724679,28	4327647,4	59	724191,57	4327870,72
44	724677,62	4327650,66	60	724106,12	4327898,68
45	724651,61	4327714,03	61	724128,14	4327933,41
46	724648,22	4327722,38	62	724172,4	4327932,16
47	724613,97	4327739,79	63	724181,27	4327946,05
48	724599,46	4327747,24	64	724194,88	4327967,24
49	724577,02	4327758,74	65	724215,14	4327998,93
50	724563,1	4327783,08	66	724223,93	4328012,64
51	724556,59	4327794,48	67	724231,07	4328023,87
52	724536,26	4327810,51	68	724231,93	4328024,73
53	724498,89	4327815,57	69	724248,66	4328084,54
54	724481,93	4327802,03	70	724308,78	4328164,3
55	724442,29	4327810,9	71	724321,97	4328181,81
56	724428,95	4327813,78	72	724340,84	4328206,78
57	724385,13	4327823,94	73	724349,12	4328217,72
58	724212,32	4327863,93	74	724355,08	4328225,55

4. El paratge té una superfície de 53,224 hectàrees.

ANNEX II

Delimitació cartogràfica

S'acompanya en pla adjunt.

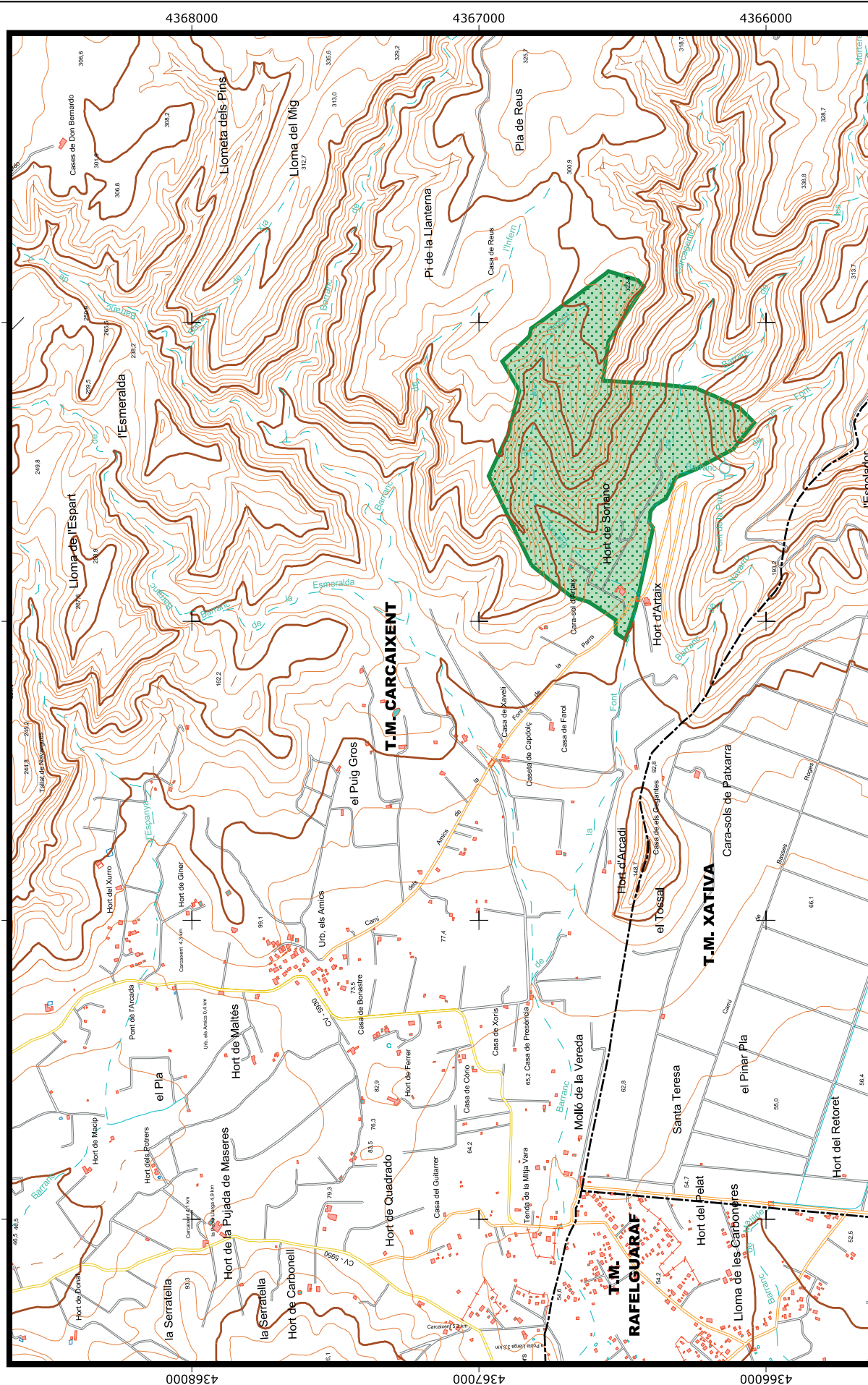
Núm.	X	Y	Núm.	X	Y
1	724355,08	4328225,55	22	724972,49	4327976,39
2	724528,71	4328312,54	23	724970,87	4327947,02
3	724654,11	4328375,19	24	724969,24	4327915,99
4	724725,93	4328340,04	25	724966,23	4327861,38
5	724782,93	4328312,16	26	724965,43	4327846,8
6	724788,12	4328309,67	27	724963,77	4327828,27
7	724938,7	4328268,84	28	724958,07	4327765,1
8	725036,8	4328328,19	29	724955,66	4327737,02
9	725120,95	4328233,07	30	724954,07	4327719,74
10	725146,3	4328227,73	31	724953,34	4327711,78
11	725183,05	4328175,54	32	724952,65	4327704,26
12	725218,37	4328125,4	33	724948,7	4327660,98
13	725244,06	4328089	34	724948,32	4327656,27
14	725259,4	4328067,46	35	724924,95	4327600,17
15	725318,57	4327985,07	36	724922,49	4327594,49
16	725330,36	4327968,66	37	724910,92	4327568,27
17	725337,7	4327958,38	38	724882,01	4327502,65
18	725308,3	4327855,22	39	724831,31	4327450,81
19	725285,21	4327833,81	40	724766,76	4327504,24
20	725153,6	4327924,15	41	724744,39	4327522,42
21	725102,95	4327958,97	42	724680,51	4327645,16
43	724679,28	4327647,4	59	724191,57	4327870,72
44	724677,62	4327650,66	60	724106,12	4327898,68
45	724651,61	4327714,03	61	724128,14	4327933,41
46	724648,22	4327722,38	62	724172,4	4327932,16
47	724613,97	4327739,79	63	724181,27	4327946,05
48	724599,46	4327747,24	64	724194,88	4327967,24
49	724577,02	4327758,74	65	724215,14	4327998,93
50	724563,1	4327783,08	66	724223,93	4328012,64
51	724556,59	4327794,48	67	724231,07	4328023,87
52	724536,26	4327810,51	68	724231,93	4328024,73
53	724498,89	4327815,57	69	724248,66	4328084,54
54	724481,93	4327802,03	70	724308,78	4328164,3
55	724442,29	4327810,9	71	724321,97	4328181,81
56	724428,95	4327813,78	72	724340,84	4328206,78
57	724385,13	4327823,94	73	724349,12	4328217,72
58	724212,32	4327863,93	74	724355,08	4328225,55

4. El Paraje tiene una superficie de 53,224 hectáreas.

ANEXO II

Delimitación cartográfica

Se acompaña en plano adjunto.



PARAJE NATURAL MUNICIPAL "HORT DE SORIANO - FONT DE LA PARRA"

1200 metros

500

0

500

ANNEX III

Part dispositiva del Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra, en el terme municipal de Carcaixent

TÍTOL I
DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Naturalesa del pla

El present Pla Especial (PE) es redacta a l'empara de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Constitueix, per tant, un dels plans especials previstos en els articles 177 i següents del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat per mitjà del Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell.

Article 2. Finalitat

L'objectiu genèric pel qual es redacta aquest PE és l'establiment de les mesures necessàries per a garantir la protecció del paratge Hort de Soriano-Font de la Parra quant a la conservació i la millora de la fauna i flora, com també de les singularitats geològiques, paisatgístiques i culturals que presenta. El PE constitueix, per tant, el marc que regularà el règim de l'espai natural, els usos i activitats i l'ús públic d'aquest.

Article 3. Àmbit

1. L'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra queda definit per la finca de propietat municipal que es correspon amb la fitxa número 81 del Llibre de Béns Immobles de l'Ajuntament de Carcaixent, en la qual figura la inscripció en el Registre de la Propietat, i que és: tom 29, llibre 4 de Carcaixent, foli 217, finca núm. 550.

La delimitació de l'espai s'ha cenyit als límits obtinguts de la delimitació de la dita finca efectuats en el moment de la compra per l'ajuntament, i que es corresponen amb els qualificats urbanísticament en el Pla General d'Ordenació Urbana com a Sòl No Urbanitzable – xarxa primària d'espais lliures.

2. L'àmbit del paratge inclou parcialment les següents parcel·les cadastrals:

- Polígon 61: parcel·les 4 i 9003.
 - Polígon 28: parcel·les 6, 7, 8, 9, 16, 18, 21, 23 i 9006.
 - Polígon 27: parcel·les 1, 3 i 9002.
 - Polígon 26: parcel·les 9, 19, 20, 21, 22, 24, 9007 i 9008.
3. El paratge té una superfície de 53,224 hectàrees.

Article 4. Efectes

1. De conformitat amb el que disposa l'article 42 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, el PE s'ajustarà al que preveu la legislació urbanística.

2. Les determinacions d'aquest PE s'aplicaran directament, amb caràcter subsidiari, quan el planejament urbanístic municipal no continga les determinacions oportunes i detallades per a la protecció dels valors naturals presents en l'àmbit d'aplicació del PE.

3. El planejament municipal que s'aprove després de l'entrada en vigor d'aquest PE ha d'ajustar-se a les determinacions protectores contingudes en aquest, assignant les classificacions i les qualificacions del sòl d'acord amb les normes i criteris establits en el PE, de manera que es respecten les limitacions d'ús imposades en aquest.

4. Quan de la informació detallada elaborada per a la redacció del planejament municipal siga discrepant entre els documents d'aquest pla i la realitat existent, s'aplicarà la normativa que millor s'ajuste a la realitat, excepte en el cas que la dita discrepància es dega a accions o intervencions produïdes després de l'aprovació d'aquest pla, i en aquest cas s'aplicaran les determinacions d'aquest i s'exigirà l'adopció de les mesures necessàries per a restituir el terreny a l'estat reflectit en el PE.

5. Les determinacions d'aquest pla s'entendran sense perjudici de les contingudes en les legislacions sectorials i en particular de les normes, reglaments o plans que s'aproven per al desplegament i el compliment de la finalitat protectora d'aquest pla, així com les d'aquells destinats a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i el desenvolupament

ANEXO III

Parte dispositiva del Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra, en el término municipal de Carcaixent

TÍTULO I
DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1. Naturaleza del Plan

El presente Plan Especial (PE), se redacta al amparo de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Constituye, por tanto, uno de los Planes Especiales previstos en los artículos 177 y siguientes del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell.

Artículo 2. Finalidad

El objetivo genérico por el cual se redacta este PE es el establecimiento de las medidas necesarias para garantizar la protección del Paraje Hort de Soriano-Font de la Parra en razón de la conservación y mejora de la fauna y flora, así como de las singularidades geológicas, paisajísticas y culturales que presenta. El PE constituye, por tanto, el marco que regulará el régimen del espacio natural, los usos y actividades y el uso público del mismo.

Artículo 3. Ámbito

1. El ámbito territorial del Paraje Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra queda definido por la finca de propiedad municipal que se corresponde con la ficha número 81 del Libro de Bienes Inmuebles del Ayuntamiento de Carcaixent, en la que figura la inscripción en el Registro de la Propiedad, y que es: tomo 29, libro 4 de Carcaixent, folio 217, finca núm. 550.

La delimitación del espacio se ha ceñido a los límites obtenidos de la delimitación de dicha finca efectuados en el momento de la compra por el Ayuntamiento, y que se corresponden con los calificados urbanísticamente en el Plan General de Ordenación Urbana como suelo no urbanizable – red primaria de espacios libres.

2. El ámbito del Paraje incluye parcialmente las siguientes parcelas catastrales:

- Polígono 61: parcelas 4 y 9003.
 - Polígono 28: parcelas 6, 7, 8, 9, 16, 18, 21, 23 y 9006.
 - Polígono 27: parcelas 1, 3 y 9002.
 - Polígono 26: parcelas 9, 19, 20, 21, 22, 24, 9007 y 9008.
3. El Paraje tiene una superficie de 53,224 hectáreas.

Artículo 4. Efectos

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, el PE se ajustará a lo previsto en la legislación urbanística.

2. Las determinaciones de este PE serán de aplicación directa, con carácter subsidiario, cuando el planeamiento urbanístico municipal no contenga las determinaciones oportunas y detalladas para la protección de los valores naturales presentes en el ámbito de aplicación del PE.

3. El planeamiento municipal que se apruebe con posterioridad a la entrada en vigor de este PE deberá ajustarse a las determinaciones protectoras contenidas en él, asignando las clasificaciones y calificaciones del suelo de acuerdo con las normas y criterios establecidos en éste, de manera que se respeten las limitaciones de uso impuestas en él.

4. Cuando de la información detallada elaborada para la redacción del planeamiento municipal resultase discrepancia entre los documentos de este Plan y la realidad existente, se aplicará la normativa que mejor se ajuste a la realidad, salvo en el supuesto de que dicha discrepancia se deba a acciones o intervenciones producidas con posterioridad a la aprobación de este Plan, en cuyo caso serán de aplicación las determinaciones del mismo y se exigirá la adopción de las medidas necesarias para restituir el terreno al estado reflejado en el PE.

5. Las determinaciones de este Plan se entenderán sin perjuicio de las contenidas en las legislaciones sectoriales y en particular de las normas, reglamentos o planes que se aprueben para el desarrollo y cumplimiento de la finalidad protectora de este Plan, así como las de aquellos destinados a la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos

lupament sostenible. En el cas que la normativa continguda en aquest pla siga més detallada o protectora, s'aplicarà aquesta amb preferència sobre la continguda en la legislació sectorial, sempre que no estiga en contradicció amb la finalitat d'aquesta. En tot cas, l'aprofitament urbanístic dels terrenys es realitzarà d'acord amb les previsions d'aquest PE.

6. L'establiment de zones de protecció i categories de sòls o activitats es realitzarà únicament a l'efecte protector d'aquest pla, sense que això presupose l'existència d'altres consideracions urbanístiques o d'ordenació territorial. Les normes o recomanacions contingudes en aquest pla constitueixen un element més a tindre en compte a l'hora de procedir a l'ordenació integral del territori per mitjà del corresponent planejament general.

7. Les determinacions contingudes en aquest pla no suposen classificació urbanística del sòl, ni prejuten la classificació que aquest haja de rebre en el Pla General d'Ordenació Municipal.

Article 5. Tramitació, vigència i revisió

1. El PE es tramitarà d'acord amb l'article 43 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, que remet per a la seua tramitació a la legislació urbanística; requerint-se l'estimació d'impacte ambiental positiva per part de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

2. Les determinacions del PE entraran en vigor a partir del dia que es publique en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, i seguiran vigents fins que no es revise el pla per haver canviat suficient les circumstàncies o els criteris que han determinat la seua aprovació.

3. La revisió o la modificació de les determinacions del pla poden realitzar-se en qualsevol moment seguint els mateixos tràmits que s'hagen seguit per a la seua aprovació.

4. En compliment de la vigent legislació d'impacte ambiental, estaran sotmesos a declaració d'impacte ambiental els plans generals i les seues revisions, en tot cas. Igualment, estaran sotmesos a declaració d'impacte ambiental les modificacions del pla general només quan afecten sòl classificat com a no urbanitzable, i els plans parcials i plans especials, fins i tot les seues modificacions, quan afecten sòl classificat com a no urbanitzable. En conseqüència, es consideraran també revisions i modificacions del Pla Especial, i per tant sotmeses a declaració d'impacte ambiental, les alteracions dels límits de les zones de protecció assenyalades en aquest que puga introduir el planejament que s'aprove amb posterioritat, fins i tot encara que suposen un augment de les condicions de protecció o un increment de la superfície protegida.

Article 6. Contingut

El contingut de la documentació del Pla Especial es correspon amb el que disposa l'article 183 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat mitjançant el Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell. I en concret, inclourà els apartats següents:

1. Memòria informativa i justificativa:

Inclourà els aspectes descriptius i justificatius, com també els estudis complementaris necessaris per al desenvolupament de l'ordenació, d'acord amb els objectius que justifiquen la seua elaboració.

2. Normativa:

La normativa del present pla es dividix en dos grans apartats. El primer es troba dedicat a l'establiment de normes generals per a la protecció de recursos naturals i per a la regulació de determinades activitats que incidixen en el medi natural. El segon es dedica a l'establiment de normes específiques per a la protecció d'espais determinats segons els valors que inclouen.

3. Plànols:

El Pla Especial inclou els plànols següents:

i) Plànols d'informació.

ii) Plànols d'ordenació.

4. Normes per a la gestió.

5. Mecanismes de finançament.

6. Règim sancionador.

Article 7. Interpretació

1. En la interpretació d'aquest PE ha d'atendre el que resulte de la seua consideració com un tot unitari, utilitzant sempre la memòria

y el desarrollo sostenible. En el caso de que la normativa contenida en este Plan resultara más detallada o protectora, se aplicará ésta con preferencia sobre la contenida en la legislación sectorial, siempre que no esté en contradicción con la finalidad de la misma. En todo caso, el aprovechamiento urbanístico de los terrenos se realizará de acuerdo con las previsiones de este PE.

6. El establecimiento de zonas de protección y categorías de suelos o actividades se realizará únicamente a los efectos protectores de este Plan, sin que ello presuponga la existencia de otras consideraciones urbanísticas o de ordenación territorial. Las normas o recomendaciones contenidas en este Plan constituyen un elemento más a tener en cuenta a la hora de proceder a la ordenación integral del territorio mediante el correspondiente planeamiento general.

7. Las determinaciones contenidas en este Plan no suponen clasificación urbanística del suelo, ni prejuzgan la clasificación que el mismo haya de recibir en el Plan General de Ordenación Municipal.

Artículo 5. Tramitación, vigencia y revisión

1. El PE se tramitará de acuerdo con el artículo 43 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, que remite para su tramitación a la legislación urbanística; requiriéndose la estimación de impacto ambiental positiva por parte de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

2. Las determinaciones del PE entrarán en vigor a partir del día de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, y seguirán vigentes hasta tanto no se revise el Plan por haber cambiado suficientemente las circunstancias o los criterios que han determinado su aprobación.

3. La revisión o modificación de las determinaciones del Plan podrán realizarse en cualquier momento siguiendo los mismos trámites que se hayan seguido para su aprobación.

4. En cumplimiento con la vigente legislación de impacto ambiental, estarán sometidos a declaración de impacto ambiental los planes generales y sus revisiones, en todo caso. Igualmente, estarán sometidas a declaración de impacto ambiental las modificaciones del Plan general sólo cuando afecten a suelo clasificado como no urbanizable, y los planes parciales y planes especiales, incluso sus modificaciones, cuando afecten a suelo clasificado como no urbanizable. En consecuencia, se considerarán también revisiones y modificaciones del Plan Especial, y por tanto sometidas a declaración de impacto ambiental, las alteraciones de los límites de las zonas de protección señaladas en el mismo que pueda introducir el planeamiento que se apruebe con posterioridad, incluso aunque supongan un aumento de las condiciones de protección o un incremento de la superficie protegida.

Artículo 6. Contenido

El contenido de la documentación del Plan Especial se corresponde con lo dispuesto en el artículo 183 del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell. Y en concreto, incluirá los siguientes apartados:

1. Memoria informativa y justificativa:

Incluirá los aspectos descriptivos y justificativos, así como los estudios complementarios necesarios para el desarrollo de la ordenación, de acuerdo con los objetivos que justifican su elaboración.

2. Normativa:

La normativa del presente Plan se divide en dos grandes apartados. El primero se halla dedicado al establecimiento de normas generales para la protección de recursos naturales y para la regulación de determinadas actividades que inciden en el medio natural. El segundo se dedica al establecimiento de normas específicas para la protección de espacios determinados en función de los valores que encierran.

3. Planos:

El Plan Especial incluye los siguientes planos:

i) Planos de información.

ii) Planos de ordenación.

4. Normas para la gestión.

5. Mecanismos de financiación.

6. Régimen sancionador.

Artículo 7. Interpretación

1. En la interpretación de este PE deberá atenderse a lo que resulte de su consideración como un todo unitario, utilizando siempre la

informativa i justificativa com a document en què es contenen els criteris i els principis que han orientat la redacció del pla.

2. En cas de conflicte entre les normes de protecció i els documents gràfics del pla prevaldran les primeres, excepte quan la interpretació derivada dels plànols estiga recolzada també per la memòria, de tal manera que es faça patent l'existència d'algun error material en les normes.

3. En l'aplicació d'aquest PE prevaldrà aquella interpretació que comporte un major grau de protecció dels valors naturals de l'àmbit del pla.

4. En qualsevol supòsit no previst en el present pla serà preceptiu l'informe favorable de l'Ajuntament de Carcaixent, sense perjudici de les competències sectorials que puguin existir.

Article 8. Règim d'avaluació d'impactes ambientals

Els projectes, plans, obres i actuacions que es realitzen o implanten en l'àmbit territorial del paratge se sotmetran al règim d'avaluació ambiental establert en la legislació sectorial, tant autonòmica com estatal, sobre avaluació de l'impacte ambiental.

Article 9. Autoritzacions i informes previs

1. La present normativa, en les seues normes generals i normes particulars, especifica les actuacions, plans i projectes l'execució dels quals requereix l'autorització especial de l'Ajuntament de Carcaixent i aquells que requereixen informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

2. Les autoritzacions anteriors s'atorgaran sense perjudici de l'obligació d'obtenir les llicències o autoritzacions que siguen aplicables amb caràcter sectorial a determinades activitats, com també en concordança amb el que establix la present normativa.

TÍTOL II NORMES GENERALS DE REGULACIÓ D'USOS I ACTIVITATS

CAPÍTOL I NORMES SOBRE PROTECCIÓ DE RECURSOS DE DOMINI PÚBLIC

SECCIÓ 1ª PROTECCIÓ DE RECURSOS HIDROLÒGICS

Article 10. Qualitat de l'aigua

Amb caràcter general, queden prohibits aquells usos i activitats que contribuïsquen a deteriorar la qualitat de les aigües, com també aquelles actuacions, obres i infraestructures que puguin dificultar el flux hídric.

Article 11. Llits, riberes i marges dels cursos d'aigua

1. Es mantindran les condicions naturals dels llits, i no pot realitzar-se, en cap cas, la canalització o el dragatge.

2. En la zona de domini públic hidràulic, com també en els marges inclosos en les zones de servitud i de policia definides en la Llei d'aigües, es conservarà la vegetació de ribera, i no es permet la transformació a cultiu dels terrenys actualment erms o destinats a usos forestals. Es permetran tasques de neteja i desbrossament selectius quan existisca risc per a la seguretat de les persones o els béns en cas d'avinguda.

3. Es prohibeix l'ocupació del domini públic hidràulic i de la zona de servitud per instal·lacions o construccions de qualsevol tipus, permanents o temporals; així com l'extracció d'àrids, excepte en aquells casos necessaris per a obres autoritzades de condicionament o neteja dels llits.

Article 12. Protecció d'aigües subterrànies

1. Queda prohibit l'establiment de pous, rases, galeries o qualsevol dispositiu destinat a facilitar l'absorció pel terreny d'aigües residuals que puguin produir, per la seua toxicitat o per la seua composició química i bacteriològica, la contaminació de les aigües superficials o profundes.

memoria informativa y justificativa como documento en el que se contienen los criterios y principios que han orientado la redacción del Plan.

2. En caso de conflicto entre las normas de protección y los documentos gráficos del Plan prevalecerán las primeras, salvo cuando la interpretación derivada de los planos venga apoyada también por la memoria, de tal modo que se haga patente la existencia de algún error material en las normas.

3. En la aplicación de este PE prevalecerá aquella interpretación que lleve aparejado un mayor grado de protección de los valores naturales del ámbito del Plan.

4. En cualquier supuesto no contemplado en el presente Plan será preceptivo el informe favorable del Ayuntamiento de Carcaixent, sin perjuicio de las competencias sectoriales que puedan existir.

Artículo 8. Régimen de evaluación de impactos ambientales

Los proyectos, planes, obras y actuaciones que se realicen o implanten en el ámbito territorial del Paraje se someterán al régimen de evaluación ambiental establecido en la legislación sectorial, tanto autonómica como estatal, sobre evaluación del impacto ambiental.

Artículo 9. Autorizaciones e informes previos

1. La presente normativa, en sus normas generales y normas particulares, especifica las actuaciones, planes y proyectos cuya ejecución requiere la autorización especial del Ayuntamiento de Carcaixent y aquellos que requieren el informe vinculante de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

2. Las autorizaciones anteriores se otorgarán sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias o autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial a determinadas actividades, así como en concordancia con lo establecido en la presente normativa.

TÍTULO II NORMAS GENERALES DE REGULACIÓN DE USOS Y ACTIVIDADES

CAPÍTULO I NORMAS SOBRE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE DOMINIO PÚBLICO

SECCIÓN 1ª PROTECCIÓN DE RECURSOS HIDROLÓGICOS

Artículo 10. Calidad del agua

Con carácter general, quedan prohibidos aquellos usos y actividades que contribuyan a deteriorar la calidad de las aguas, así como aquellas actuaciones, obras e infraestructuras que puedan dificultar el flujo hídrico.

Artículo 11. Cauces, riberas y márgenes de los cursos de agua

1. Se mantendrán las condiciones naturales de los cauces, no pudiendo realizarse, en ningún caso, su canalización o dragado.

2. En la zona de dominio público hidráulico, así como en los márgenes incluidos en las zonas de servidumbre y de policía definidas en la Ley de Aguas, se conservará la vegetación de ribera, no permitiéndose la transformación a cultivo de los terrenos actualmente baldíos o destinados a usos forestales. Se permitirán labores de limpieza y desbroce selectivos cuando exista riesgo para la seguridad de las personas o los bienes en caso de avenida.

3. Se prohíbe la ocupación del dominio público hidráulico y de la zona de servidumbre por instalaciones o construcciones de cualquier tipo, permanentes o temporales; así como la extracción de áridos, salvo en aquellos casos necesarios para obras autorizadas de acondicionamiento o limpieza de los cauces.

Artículo 12. Protección de aguas subterráneas

1. Queda prohibido el establecimiento de pozos, zanjas, galerías o cualquier dispositivo destinado a facilitar la absorción por el terreno de aguas residuales que puedan producir, por su toxicidad o por su composición química y bacteriológica, la contaminación de las aguas superficiales o profundas.

2. La instal·lació del sistema de depuració d'oxidació total per al sanejament d'edificacions o zones d'ús públic només podrà ser autoritzada quan es donen suficients garanties que no suposen cap risc per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

Article 13. Abocaments

1. En aplicació de l'article 100 de la Llei d'Aigües es prohibeix, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte en un llot públic, canal de reg, o aquífer subterrani, d'aigües residuals la composició química o la contaminació bacteriològica de les quals puguen impurificar les aigües amb danys per a la salut pública o per als aprofitaments inferiors, tant comuns com especials.

2. Es prohibeix l'abocament sense depurar, directe o indirecte, d'aigües residuals, així com l'abocament o el dipòsit permanent o temporal de qualsevol tipus de residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que siga la seua naturalesa, que constituïsquen o puguen constituir un perill de contaminació de les aigües o degradació del seu entorn; excepte en els casos de neteja, d'acord amb el que preveu l'article 49 del Reglament del Domini Públic Hidràulic.

3. Per a la concessió de llicència urbanística relacionada amb qualsevol activitat que puga generar abocaments de qualsevol naturalesa, s'exigirà la justificació del tractament que haja de donar-se a aquests per a evitar la contaminació de les aigües superficials i subterrànies. El tractament d'aigües residuals ha de ser tal que s'ajuste a les condicions de qualitat exigides per als usos a què seran destinades; en tot cas, les aigües resultants no podran superar els límits establits en la legislació sectorial.

4. L'efectivitat de la llicència quedarà condicionada, en tot cas, a l'obtenció i la validesa posterior de l'autorització d'abocament.

SECCIÓ 2^a PROTECCIÓ DE SÒLS

Article 14. Moviment de terres i extracció d'àrids

1. Els moviments de terra estaran subjectes a l'obtenció prèvia de la llicència urbanística. Queden exceptuades de l'obtenció de llicència les tasques de preparació i condicionament dels sòls relacionats amb l'activitat agrícola, com ara anivellació de terrenys i arada.

2. Es prohibeix l'extracció d'àrids en tot l'àmbit del paratge.

Article 15. Conservació de la coberta vegetal

1. Es consideren prioritàries, en l'àmbit del pla, totes aquelles actuacions que tendisquen a conservar o recuperar la coberta vegetal com a mitjà per a evitar els processos erosius.

2. Aquelles actuacions que puguen alterar o perjudicar de manera significativa les condicions de l'espai natural o de les espècies de flora silvestre existents, requeriran la redacció d'una memòria o projecte, que serà aprovat per l'ajuntament, amb informe previ de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

3. Els treballs de restauració de la coberta vegetal aniran dirigits a la conservació i a la recuperació de les formacions vegetals autòctones, en especial aquelles associades a les comunitats de ribera.

Article 16. Pràctiques de conservació de sòls

1. Es prohibeix la destrucció de bancals i marges d'aquests, com també les transformacions agrícoles i labors que posen en perill la seua estabilitat o suposen la seua eliminació.

2. D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 3/1993, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'administració cuidarà de l'estabilització i la regeneració dels terrenys situats en vessants, amb terrasses o bancals que hagen deixat de ser conservats o s'abandonen com a sòls agrícoles.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la rompuda de terrenys amb vegetació silvestre per a establiment de noves àrees de cultiu.

4. Es prohibeixen els abancalaments de sòls, excepte en projectes de correcció de talusos.

5. Sempre que la realització d'una obra estiga acompanyada de la generació de talusos per desmunt o terraplé, serà obligatòria la fixació d'aquests per mitjà de repoblació vegetal amb espècies pròpies de la zona o elements naturals. Excepcionalment, quan no existisquen altres

2. La instalación del sistema de depuración de oxidación total para el saneamiento de edificaciones y/o zonas de uso público sólo podrá ser autorizada cuando se den suficientes garantías de que no supongan riesgo alguno para la calidad de las aguas superficiales o subterráneas.

Artículo 13. Vertidos

1. En aplicación del artículo 100 de la Ley de Aguas se prohíbe, con carácter general, el vertido directo o indirecto en un cauce público, canal de riego, o acuífero subterráneo, de aguas residuales cuya composición química o contaminación bacteriológica puedan impurificar las aguas con daños para la salud pública o para los aprovechamientos inferiores, tanto comunes como especiales.

2. Se prohíbe el vertido sin depurar, directo o indirecto, de aguas residuales, así como el vertido o depósito permanente o temporal de todo tipo de residuos sólidos, escombros o sustancias, cualquiera que sea su naturaleza, que constituyan o puedan constituir un peligro de contaminación de las aguas o degradación de su entorno; salvo en los casos de limpieza, de acuerdo con lo previsto en el artículo 49 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico.

3. Para la concesión de licencia urbanística relacionada con cualquier actividad que pueda generar vertidos de cualquier naturaleza, se exigirá la justificación del tratamiento que haya de darse a éstos para evitar la contaminación de las aguas superficiales y subterráneas. El tratamiento de aguas residuales deberá ser tal que se ajuste a las condiciones de calidad exigidas para los usos a que vayan a ser destinadas; en cualquier caso, las aguas resultantes no podrán superar los límites establecidos en la legislación sectorial.

4. La efectividad de la licencia quedará condicionada, en todo caso, a la obtención y validez posterior de la autorización de vertido.

SECCIÓN 2^a PROTECCIÓN DE SUELOS

Artículo 14. Movimiento de tierras y extracción de áridos

1. Los movimientos de tierra estarán sujetos a la obtención previa de la licencia urbanística. Quedan exceptuadas de la obtención de licencia las labores de preparación y acondicionamiento de los suelos relacionados con la actividad agrícola, tales como nivelación de terrenos y arado.

2. Se prohíbe la extracción de áridos en todo el ámbito del Paraje.

Artículo 15. Conservación de la cubierta vegetal

1. Se consideran prioritarias, en el ámbito del Plan, todas aquellas actuaciones que tiendan a conservar o recuperar la cubierta vegetal como medio para evitar los procesos erosivos.

2. Aquellas actuaciones que puedan alterar o perjudicar de modo significativo las condiciones del espacio natural o de las especies de flora silvestre existentes, requerirán la redacción de una memoria o proyecto, que será aprobado por el Ayuntamiento, con el informe previo de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

3. Los trabajos de restauración de la cubierta vegetal irán dirigidos a la conservación y recuperación de las formaciones vegetales autóctonas, en especial aquellas asociadas a las comunidades de ribera.

Artículo 16. Prácticas de conservación de suelos

1. Se prohíbe la destrucción de bancales y márgenes de éstos, así como las transformaciones agrícolas y labores que pongan en peligro su estabilidad o supongan su eliminación.

2. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 3/1993, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, la administración cuidará de la estabilización y regeneración de los terrenos situados en vertientes, con terrazas o bancales que hayan dejado de ser conservados o se abandonen como suelos agrícolas.

3. Se prohíbe, con carácter general, la roturación de terrenos con vegetación silvestre para el establecimiento de nuevas áreas de cultivo.

4. Se prohíben los aterrazamientos de suelos, salvo en proyectos de corrección de taludes.

5. Siempre que la realización de una obra vaya acompañada de la generación de taludes por desmonte o terraplén, será obligatoria la fijación de éstos mediante repoblación vegetal con especies propias de la zona o elementos naturales. Excepcionalmente, cuando no existis-

solucions, es podran permetre les actuacions d'obra civil, sempre que siguen tractades per mitjà de tècniques d'integració paisatgística.

SECCIÓ 3ª PROTECCIÓ DE LA VEGETACIÓ SILVESTRE

Article 17. Formacions vegetals

Es consideren formacions vegetals subjectes a les determinacions del present pla totes aquelles no cultivades o resultants de l'activitat agrícola. Aquesta determinació no inclou la vegetació adventícia que acompanya els cultius ni les formacions ruderals i nitròfiles que colonitzen els carrers, vials, parets, cunetes, abocadors, enderrocs, erms i altres àrees molt antropitzades.

Article 18. Tala i recol·lecció

1. Sense perjudici del que disposa l'article 15 d'aquestes normes, es prohibeix la recol·lecció total o parcial de tàxons vegetals per a fins comercials.

2. Queden sotmeses al procediment d'estimació d'impacte ambiental les actuacions necessàries per a la defensa contra incendis forestals que plantegen derrocar, talar o mutilar peus dels tàxons de major interès per a la conservació.

3. La tala i la recol·lecció total o parcial de les espècies vegetals estarà sotmesa a les disposicions de l'Ordre de 20 de desembre de 1985, de la Conselleria d'Agricultura i Pesca, sobre protecció d'espècies endèmiques amenaçades, així com a la legislació sectorial aplicable.

4. Sense perjudici del que disposa el punt 3 d'aquest article, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors, plantes silvestres de consum tradicional, com ara bolets, móres, etc., sempre que existisca consentiment del propietari i sense perjudici de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient pugua establir quan resulte perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o la fauna. En el cas de recol·lecció de plantes silvestres o bolets, queda prohibida l'arrancada de la planta, i ha de recol·lectar-se per mitjà de tallada, no es permet la utilització d'instruments com ara aixades o rastells.

5. L'extracció de fusta o llenya es podrà realitzar, únicament, si respon a algun dels criteris següents:

- Com a resultat de tasques de prevenció d'incendis.
- Com a resultat de mesures fitosanitàries.
- Amb motiu d'estudis científics.
- Per eradicació d'espècies al·lòctones invasores.

En cap cas podran recollir-se lliurement pels visitants.

Article 19. Regeneració i plantacions

1. Els treballs de regeneració i recuperació de la coberta vegetal tindran per objectiu la formació i la potenciació de les comunitats vegetals naturals característiques de l'àmbit del pla, en els seus distints estadis de desenvolupament.

2. La gestió dels recursos forestals dirigirà les seues actuacions a la conservació, millora i protecció dels terrenys forestals segons les determinacions de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, i al seu reglament executiu, aprovat pel Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell.

3. Queda prohibida la introducció i la repoblació amb espècies exòtiques, entenent-se aquestes per tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga, o haja pertangut històricament, a la vegetació silvestre de l'àmbit del pla.

4. Queda prohibit en l'àmbit del paratge la introducció d'espècies susceptibles de constituir plagues o de generar malalties.

5. És obligatòria l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient per a realitzar qualsevol modificació substancial de l'estructura natural d'una finca forestal, i és necessària la presentació d'un projecte en què s'especifiquen les accions que es pretenen dur a terme i al qual han d'ajustar-se els treballs que s'han de realitzar.

tan otras soluciones, se podrán permitir las actuaciones de obra civil, siempre que sean tratadas mediante técnicas de integración paisajística.

SECCIÓN 3ª PROTECCIÓN DE LA VEGETACIÓN SILVESTRE

Artículo 17. Formaciones vegetales

Se consideran formaciones vegetales sujetas a las determinaciones del presente Plan todas aquellas no cultivadas o resultantes de la actividad agrícola. Esta determinación no incluye la vegetación adventicia que acompaña a los cultivos ni las formaciones ruderales y nitrófilas que colonizan las calles, viales, paredes, cunetas, vertederos, escombreras, baldíos y otras áreas muy antropizadas.

Artículo 18. Tala y recolección

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 15 de estas normas, se prohíbe la recolección total o parcial de taxones vegetales para fines comerciales.

2. Quedan sometidas al procedimiento de estimación de impacto ambiental las actuaciones necesarias para la defensa contra incendios forestales que planteen derribar, talar o mutilar pies de los taxones de mayor interés para la conservación.

3. La tala y recolección total o parcial de las especies vegetales estará sometida a las disposiciones de la Orden de 20 de diciembre de 1985, de la Conselleria de Agricultura y Pesca, sobre protección de especies endémicas amenazadas, así como a la legislación sectorial aplicable.

4. Sin perjuicio de lo dispuesto en el punto 3 de este artículo, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas, plantas silvestres de consumo tradicional, tales como setas, moras, etc., siempre que exista consentimiento del propietario y sin perjuicio de las limitaciones específicas que la Conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas para la flora o fauna. En el caso de recolección de plantas silvestres o setas, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta, no permitiéndose la utilización de instrumentos tales como azadas o rastillos.

5. La extracción de madera o leña se podrá realizar, únicamente, si responde a alguno de los siguientes criterios:

- Como resultado de labores de prevención de incendios.
- Como resultado de medidas fitosanitarias.
- Con motivo de estudios científicos.
- Por erradicación de especies alóctonas invasoras.

En ningún caso podrán recogerse libremente por los visitantes.

Artículo 19. Regeneración y plantaciones

1. Los trabajos de regeneración y recuperación de la cubierta vegetal tendrán por objetivo la formación y potenciación de las comunidades vegetales naturales características del ámbito del Plan, en sus distintos estadios de desarrollo.

2. La gestión de los recursos forestales dirigirá sus actuaciones a la conservación, mejora y protección de los terrenos forestales según las determinaciones de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, y a su Reglamento ejecutivo, aprobado por el Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell.

3. Queda prohibida la introducción y repoblación con especies exóticas, entendiéndose éstas por toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca, o haya pertenecido históricamente, a la vegetación silvestre del ámbito del Plan.

4. Queda prohibida en el ámbito del Paraje la introducción de especies susceptibles de constituir plagas o de generar enfermedades.

5. Es obligatoria la autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente para realizar cualquier modificación substancial de la estructura natural de una finca forestal, siendo necesaria la presentación de un proyecto en el que se especifiquen las acciones que se pretenden llevar a cabo y al que deberán ajustarse los trabajos a realizar.

SECCIÓ 4ª PROTECCIÓ DE LA FAUNA

Article 20. Destrucció de la fauna silvestre

1. S'ha de respectar, en tot cas, la normativa sectorial aplicable en matèria de protecció de la fauna.

2. Sense perjudici de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, es consideren protegides totes les poblacions d'espècies animals silvestres del paratge, amb les excepcions següents:

a) Espècies cinegètiques, regulades específicament per les seues normatives sectorials.

b) Espècies el control de poblacions de les quals puga ser autoritzat o promogut per la conselleria competent en matèria de medi ambient, de conformitat amb les determinacions de la normativa sectorial sobre fauna.

3. Les intervencions que es realitzen en el paratge sobre la coberta vegetal, els sòls, el medi hídic i, en general, els distints hàbitats faunístics, han de garantir el manteniment de condicions adequades per a la pervivència i, si és el cas, la reproducció de les poblacions animals afectades.

4. Amb caràcter general, i sense perjudici del que establix la legislació sectorial sobre fauna, no es permeten en l'àmbit del paratge les activitats que puguin provocar, directament o indirectament, la destrucció o el deteriorament de poblacions d'espècies animals silvestres o dels seus hàbitats. La prohibició s'estén especialment als hàbitats i enclavaments necessaris per als cicles vitals de la fauna com ara nius, caus i dormidors. En particular, es prohibeix:

a) La destrucció, mort, deteriorament, recol·lecció, comerç, captura in vi, possessió o exposició d'animals vius o les seues restes que es troben protegits per la legislació sectorial vigent i per les presents normes.

b) La recol·lecció, possessió o comerç d'ous o cries.

c) La producció de sons innecessaris que alteren la tranquil·litat habitual de la fauna.

d) L'emissió de llums que incidisquen negativament sobre hàbitats i enclavaments d'especial interès per a la fauna.

Article 21. Repoblació o solta d'animals

1. Es prohibeix la repoblació i la solta de qualsevol espècie animal exòtica, entenent-se per tal tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga, o haja pertangut històricament, a la fauna de l'àmbit del pla, excepte la utilització d'espècies per a control biològic de plagues que realitze l'administració o autoritze aquesta.

2. Tota reintroducció d'espècies faunístiques autòctones actualment desaparegudes en el paratge, com també els eventuais reforçaments poblacionals d'espècies existents i el mode de realitzar-los, ha de ser autoritzada o promoguda per la conselleria competent en matèria de medi ambient.

Article 22. Tanques i closes

L'alçament de tanques i closes en l'àmbit del Pla Especial complirà el que disposa el Decret 178/2005, de 18 de novembre, del Consell, pel qual s'establixen les condicions de les tanques en el medi natural i dels tancaments cinegètics, requerint l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient. Tot això sense perjudici de l'obtenció de la corresponent llicència urbanística en els termes previstos per la llei.

SECCIÓ 5ª PROTECCIÓ DEL PAISATGE

Article 23. Impacte paisatgístic

1. Es consideraran els valors paisatgístics del paratge com un criteri determinant per a la ubicació de les distintes infraestructures i usos. En conseqüència, la implantació d'usos o activitats que, per les seues característiques, puguin generar un important impacte paisatgístic, han de realitzar-se de manera que es minimitze el seu efecte negatiu sobre el paisatge natural o edificat.

Amb aquest fi, s'evitarà especialment la seua ubicació en llocs de gran incidència visual, com ara en el veïnatge de monuments o edificis i construccions d'interès historicocultural.

SECCIÓN 4ª PROTECCIÓN DE LA FAUNA

Artículo 20. Destrucción de la fauna silvestre

1. Se deberá respetar, en todo caso, la normativa sectorial aplicable en materia de protección de la fauna.

2. Sin perjuicio de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, se consideran protegidas todas las poblaciones de especies animales silvestres del Paraje, con las siguientes excepciones:

a) Especies cinegéticas, reguladas específicamente por sus normativas sectoriales.

b) Especies cuyo control de poblaciones pueda ser autorizado o promovido por la Conselleria competente en materia de medio ambiente de conformidad con las determinaciones de la normativa sectorial sobre fauna.

3. Las intervenciones que se realicen en el Paraje sobre la cubierta vegetal, los suelos, el medio hídrico y, en general, los distintos hábitats faunísticos, deberán garantizar el mantenimiento de condiciones adecuadas para la pervivencia y, en su caso, la reproducción de las poblaciones animales afectadas.

4. Con carácter general, y sin perjuicio de lo establecido en la legislación sectorial sobre fauna, no se permiten en el ámbito del Paraje las actividades que puedan provocar, directa o indirectamente, la destrucción o deterioro de poblaciones de especies animales silvestres o de sus hábitats. La prohibición se extiende especialmente a los hábitats y enclaves necesarios para los ciclos vitales de la fauna tales como nidos, madrigueras y dormideros. En particular, se prohíbe:

a) La destrucción, muerte, deterioro, recolección, comercio, captura in vivo, posesión o exposición de animales vivos o sus restos que se hallen protegidos por la legislación sectorial vigente y por las presentes normas.

b) La recolección, posesión o comercio de huevos o crías.

c) La producción de sonidos innecesarios que alteren la tranquilidad habitual de la fauna.

d) La emisión de luces que incidan negativamente sobre hábitats y enclaves de especial interés para la fauna.

Artículo 21. Repoblación o suelta de animales

1. Se prohíbe la repoblación y suelta de cualquier especie animal exótica, entendiéndose por tal toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca, o haya pertenecido históricamente, a la fauna del ámbito del Plan, salvo la utilización de especies para control biológico de plagas que realice la administración o autorice ésta.

2. Toda reintroducción de especies faunísticas autóctonas actualmente desaparecidas en el Paraje, así como los eventuales reforzamientos poblacionales de especies existentes y el modo de realizarlos, deberá ser autorizada o promovida por la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

Artículo 22. Cercas y vallados

El levantamiento de cercas y vallados en el ámbito del Plan Especial cumplirá con lo dispuesto en el Decreto 178/2005, de 18 de noviembre, del Consell, por el que se establecen las condiciones de los vallados en el medio natural y de los cerramientos cinegéticos, requiriendo la previa autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente. Todo ello sin perjuicio de la obtención de la correspondiente licencia urbanística en los términos previstos por la Ley.

SECCIÓN 5ª PROTECCIÓN DEL PAISAJE

Artículo 23. Impacto paisajístico

1. Se considerarán los valores paisajísticos del Paraje como un criterio determinante para la ubicación de las distintas infraestructuras y usos. En consecuencia, la implantación de usos o actividades que, por sus características, puedan generar un importante impacto paisajístico, deberán realizarse de manera que se minimice su efecto negativo sobre el paisaje natural o edificado.

A tal fin, se evitará especialmente su ubicación en lugares de gran incidencia visual, tales como en la vecindad de monumentos o edificios y construcciones de interés histórico-cultural.

2. En tot cas, les instal·lacions i edificacions en el medi rural han d'incorporar les mesures de camuflament i mimesi necessàries per a la seua integració en el paisatge, adequant-se, en tot cas, a les tipologies tradicionals de la zona.

3. L'ajuntament tindrà en compte, en autoritzar o informar els projectes referents al paratge, els efectes de la seua realització sobre els valors paisatgístics d'aquest.

4. Les pistes i camins forestals i rurals, àrees tallafocs, i infraestructures de qualsevol tipus que siguin autoritzades, es realitzaran atesa la seua màxima integració en el paisatge i el seu mínim impacte ambiental.

5. Es protegirà el paisatge entorn d'aquelles fites i elements singulars de caràcter natural com penyals, arbres exemplars, etc., per als quals s'establiran perímetres de protecció sobre la base de conques visuals que garantisquen la seua preeminència en l'entorn.

Article 24. Publicitat estàtica

1. Es prohibeixen, amb caràcter general, la col·locació de cartells informatius de propaganda, inscripcions o artefactes de qualsevol naturalesa amb fins publicitaris, incloent la publicitat recolzada directament o construïda tant sobre elements naturals del territori com sobre les edificacions.

2. En el paratge s'admetran, únicament, els indicadors d'activitats, establiments i llocs que per les seues dimensions, disseny i col·locació estiguen adequats a l'estructura ambiental on s'instal·len, així com tots els de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic i la gestió de l'àmbit territorial objecte del pla.

SECCIÓ 6ª

PROTECCIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL

Article 25. Patrimoni cultural

1. Es consideraran d'especial protecció tots aquells elements de singular interès arqueològic, etnogràfic, antropològic, històric, paleontològic, geològic i geomorfològic.

2. Els elements del patrimoni cultural poden acollir usos turísticorecreatius, sempre que obtinguen prèviament informe favorable de la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural, a més que no impliquen la pèrdua dels seus valors científics i culturals.

3. Quan en el transcurs de qualsevol obra o activitat sorgisquen vestigis de jaciments de caràcter arqueològic, paleontològic o antropològic, es comunicarà aquesta troballa a la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural i al Servei Arqueològic Municipal, perquè s'avalue i, si és el cas, s'adopten les mesures protectores oportunes.

4. Qualsevol actuació que pugja afectar els béns immobles del Patrimoni Cultural Valencià inclosos en l'àmbit del paratge ha d'obtenir informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural. Igualment, es considera que les rehabilitacions i les actuacions sobre construccions tradicionals existents en l'àmbit del Pla Especial han de ser prèviament informades favorablement per la conselleria competent en matèria de cultura.

SECCIÓ 7ª

PROTECCIÓ DE CAMINS RAMADERS

Article 26. Conservació i defensa dels camins ramaders

Qualsevol actuació que es duga a terme i que pugja afectar camins ramaders ha de complir el que estableix la Llei 3/1995, de 23 de març, de Camins Ramaders.

Article 27. Delimitació i amollonament

1. En aplicació de l'article 5 de la Llei 3/1995, de 23 de març, de Camins Ramaders, la classificació, la delimitació, l'amollonament o qualsevol altre acte relacionat amb aquests, correspon a la conselleria competent en matèria de medi ambient, i ha de vetlar pel seu manteniment com a espai d'ús públic.

2. Sense perjudici del que estableix l'article 17 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, fins a l'elaboració i aprovació

2. En cualquier caso, las instalaciones y edificaciones en el medio rural deberán incorporar las medidas de enmascaramiento y mimetización necesarias para su integración en el paisaje, adecuándose, en todo caso, a las tipologías tradicionales de la zona.

3. El Ayuntamiento tendrá en cuenta, al autorizar o informar los proyectos referentes al Paraje, los efectos de su realización sobre los valores paisajísticos de éste.

4. Las pistas y caminos forestales y rurales, áreas cortafuegos, e infraestructuras de cualquier tipo que sean autorizadas, se realizarán atendiendo a su máxima integración en el paisaje y su mínimo impacto ambiental.

5. Se protegerá el paisaje en torno a aquellos hitos y elementos singulares de carácter natural como roquedos, árboles ejemplares, etc., para lo que se establecerán perímetros de protección sobre la base de cuencas visuales que garanticen su preeminencia en el entorno.

Artículo 24. Publicidad estática

1. Se prohíben, con carácter general, la colocación de carteles informativos de propaganda, inscripciones o artefactos de cualquier naturaleza con fines publicitarios, incluyendo la publicidad apoyada directamente o construida tanto sobre elementos naturales del territorio como sobre las edificaciones.

2. En el Paraje se admitirán, únicamente, los indicadores de actividades, establecimientos y lugares que por su tamaño, diseño y colocación estén adecuados a la estructura ambiental donde se instalen, así como todos los de carácter institucional relacionados con el uso público y la gestión del ámbito territorial objeto del Plan.

SECCIÓN 6ª

PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

Artículo 25. Patrimonio cultural

1. Se considerarán de especial protección todos aquellos elementos de singular interès arqueológico, etnográfico, antropológico, histórico, paleontológico, geológico y geomorfológico.

2. Los elementos del patrimonio cultural podrán acoger usos turístico-recreativos, siempre que obtengan previamente el informe favorable de la Conselleria competente en materia de patrimonio cultural, además de que no impliquen la pérdida de sus valores científicos y culturales.

3. Cuando en el transcurso de cualquier obra o actividad surjan vestigios de yacimientos de carácter arqueológico, paleontológico o antropológico, se comunicará dicho hallazgo a la Conselleria competente en materia de patrimonio cultural y al Servicio Arqueológico Municipal, para que se proceda a su evaluación y, en su caso, adopten las medidas protectoras oportunas.

4. Cualquier actuación que pueda afectar a los bienes inmuebles del Patrimonio Cultural Valenciano incluidos en el ámbito del Paraje deberá obtener el informe favorable previo de la Conselleria competente en materia de patrimonio cultural. Igualmente, se considera que las rehabilitaciones y actuaciones sobre construcciones tradicionales existentes en el ámbito del Plan Especial deberán ser previamente informados favorablemente por la Conselleria competente en materia de cultura.

SECCIÓN 7ª

PROTECCIÓN DE VÍAS PECUARIAS

Artículo 26. Conservación y defensa de las vías pecuarias

Cualquier actuación que se lleve a cabo y que pueda afectar a vías pecuarias deberá cumplir con lo establecido en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias.

Artículo 27. Deslinde y amojonamiento

1. En aplicación del artículo 5 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, la clasificación, deslinde, amojonamiento, o cualquier otro acto relacionado con las mismas, corresponde a la Conselleria competente en materia de medio ambiente, debiendo velar por su mantenimiento como espacio de uso público.

2. Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 17 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, hasta la elaboración

del Catàleg de camins ramaders d'interés natural, es consideren com a camins ramaders d'interés natural, a l'efecte previst en l'article 17.2 de la dita llei, la totalitat dels camins ramaders de l'àmbit del present pla.

CAPÍTOL II NORMES SOBRE REGULACIÓ D'ACTIVITATS I INFRAESTRUCTURES

SECCIÓ 1^a ACTIVITATS EXTRACTIVES I MINERES

Article 28. Activitats extractives i mineres

Es prohibix la realització d'activitats extractives i mineres en l'àmbit del PE.

SECCIÓ 2^a ACTIVITATS AGRÀRIES

Article 29. Concepte

Als efectes d'aquest pla, es consideren agràries les activitats relacionades directament amb l'explotació econòmica dels recursos vegetals cultivats, per mitjà de l'ús de mitjans tècnics i instal·lacions que no suponen, ni tinguen com a conseqüència, la transformació del seu estat o característiques essencials.

Article 30. Tipus de cultius i incompatibilitats

1. Es consideren compatibles, en l'àmbit del pla, el manteniment de les activitats agràries que es registren en el moment de l'aprovació d'aquest.

2. Es prohibix l'ampliació de les àrees actualment existents dedicades a l'activitat agrícola, com també la superfície d'aquestes. El cultiu d'espècies forestals de caràcter intensiu únicament podrà efectuar-se sobre les dites àrees.

3. A l'efecte previst en l'apartat anterior, no es consideren sotmesos a l'activitat agrícola els terrenys el cultiu dels quals haja sigut abandonat per un termini superior a 10 anys, o que hagen adquirit signes inequívocs de la seua vocació forestal.

4. Es prohibeix, amb caràcter general, les pràctiques agrícoles sota la modalitat d'hivernacle o túnel.

Article 31. Construccions i instal·lacions relacionades amb les activitats agropecuàries

1. Les construccions i instal·lacions vinculades a l'explotació agrària existents en el moment de l'aprovació de les presents normes poden continuar exercint la seua activitat d'acord amb la normativa sectorial aplicable, si bé no poden ampliar la superfície ocupada per aquestes.

2. Es prohibeix, amb caràcter general, tot tipus d'edificació de nova planta, així com construccions i instal·lacions vinculades a l'explotació agrària (magatzems de productes i maquinàries, quadres, estables, etc.), o a la primera transformació de productes (assecadors, serradores, etc.).

Article 32. Productes fitosanitaris

L'ús de productes fitosanitaris ha d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que s'apliquen, d'acord amb els períodes, limitacions i condicions establits pels organismes competents. En tot cas, es prohibeix la utilització d'herbicides volàtils de qualsevol tipus.

SECCIÓ 3^a ACTIVITATS RAMADERES

Article 33. Concepte i règim general d'ordenació

1. Es consideren ramaderes les activitats relacionades amb l'explotació, cria, reproducció i aprofitament de les espècies animals. Amb caràcter general, l'exercici d'aquesta activitat se sotmetrà a les normes i plans sectorials que s'apliquen.

2. L'ordenació de la ramaderia extensiva sobre terrenys forestals ha de realitzar-se, almenys, tenint en compte les condicions següents:

y aprobación del catálogo de vías pecuarias de interés natural, se consideran como vías pecuarias de interés natural, a los efectos previstos en el artículo 17.2 de dicha Ley, la totalidad de las vías pecuarias del ámbito del presente Plan.

CAPÍTULO II NORMAS SOBRE REGULACIÓN DE ACTIVIDADES E INFRAESTRUCTURAS

SECCIÓN 1^a ACTIVIDADES EXTRACTIVAS Y MINERAS

Artículo 28. Actividades extractivas y mineras

Se prohíbe la realización de actividades extractivas y mineras en el ámbito del PE.

SECCIÓN 2^a ACTIVIDADES AGRARIAS

Artículo 29. Concepto

A los efectos de este Plan, se consideran agrarias las actividades relacionadas directamente con la explotación económica de los recursos vegetales cultivados, mediante el empleo de medios técnicos e instalaciones que no supongan, ni tengan como consecuencia, la transformación de su estado o características esenciales.

Artículo 30. Tipos de cultivos e incompatibilidades

1. Se considera compatible, en el ámbito del Plan, el mantenimiento de las actividades agrarias que se registren en el momento de la aprobación de éste.

2. Se prohíbe la ampliación de las áreas actualmente existentes dedicadas a la actividad agrícola, así como la superficie de éstas. El cultivo de especies forestales de carácter intensivo únicamente podrá efectuarse sobre dichas áreas.

3. A los efectos previstos en el apartado anterior, no se consideran sometidos a la actividad agrícola los terrenos cuyo cultivo haya sido abandonado por un plazo superior a 10 años, o que hayan adquirido signos inequívocos de su vocación forestal.

4. Se prohíbe, con carácter general, las prácticas agrícolas bajo la modalidad de invernadero o túnel.

Artículo 31. Construcciones e instalaciones relacionadas con las actividades agropecuarias

1. Las construcciones e instalaciones vinculadas a la explotación agraria existentes en el momento de la aprobación de las presentes normas podrán seguir ejerciendo su actividad con arreglo a la normativa sectorial aplicable, si bien no podrán ampliar la superficie ocupada por las mismas.

2. Se prohíbe, con carácter general, todo tipo de edificación de nueva planta, así como construcciones e instalaciones vinculadas a la explotación agraria (almacenes de productos y maquinarias, cuadras, establos, etc.), o a la primera transformación de productos (secaderos, aserraderos, etc.).

Artículo 32. Productos fitosanitarios

El uso de productos fitosanitarios deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que les sean de aplicación, con arreglo a los períodos, limitaciones y condiciones establecidos por los organismos competentes. En todo caso, se prohíbe la utilización de herbicidas volátiles de cualquier tipo.

SECCIÓN 3^a ACTIVIDADES GANADERAS

Artículo 33. Concepto y régimen general de ordenación

1. Se consideran ganaderas las actividades relacionadas con la explotación, cría, reproducción y aprovechamiento de las especies animales. Con carácter general, el ejercicio de esta actividad se someterá a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

2. La ordenación de la ganadería extensiva sobre terrenos forestales deberá realizarse, al menos, teniendo en cuenta las siguientes condiciones:

- a) Delimitació d'àrees fitades.
 - b) Definició de la càrrega ramadera aplicable a les distintes zones.
 - c) Disseny d'un sistema de rotació per a evitar el sobrepasturatge.
3. Segons estableix l'article 4 del Decret 6/2004, de 23 de gener, del Consell, pel qual s'establixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, els terrenys forestals que hagen patit els efectes d'un incendi no podran ser destinats al pasturatge, almenys, durant els cinc anys posteriors a aquest.

Article 34. Construccions i instal·lacions relacionades amb les activitats ramaderes

1. Queden prohibides les construccions ramaderes de nova planta en l'àmbit del paratge. Aquesta prohibició s'estén tant a la ramaderia intensiva estabulada com a les construccions lligades a les explotacions extensives o semiextensives, com ara pletes, corrals i dormidors.

2. Les construccions i instal·lacions ramaderes existents en el moment de l'aprovació de les presents normes poden continuar exercint la seua activitat d'acord amb la normativa sectorial aplicable, si bé no podran ampliar la superfície ocupada per aquestes.

SECCIÓ 4ª APROFITAMENT FORESTAL

Article 35. Terreny forestal

1. A l'efecte del present pla, es consideren muntanyes o terrenys forestals els així definits en l'article 2 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana.

2. Es promourà la declaració d'utilitat pública pel Consell, a l'efecte previst en la legislació forestal, dels terrenys forestals de propietat pública inclosos en l'àmbit del pla que no tinguen encara la dita consideració.

3. Es promourà la firma de convenis, consorcis o qualsevol altra figura prevista per la legislació, entre l'administració forestal i l'ajuntament o propietaris particulars de terrenys forestals per a la realització de tasques de reforestació i regeneració, treballs i tractaments de prevenció i extinció de plagues i malalties i de prevenció d'incendis.

Article 36. Repoblació forestal

Sense perjudici del que disposa l'article 19 d'aquestes normes, la repoblació de terrenys forestals ha d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que s'apliquen.

Article 37. Aprofitaments forestals

1. Es consideren, als efectes d'aquest pla, com a aprofitaments forestals les fustes, productes de tria, llenyes, escorces, pastos, fruits, llavors, plantes aromàtiques, medicinals i condimentaries, bolets i la resta de productes que es generen en els terrenys forestals. Aquests aprofitaments requeriran l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient, sense perjudici del que disposa l'article 18 d'aquestes normes.

2. Els aprofitaments forestals en l'àmbit del paratge han d'ajustar-se al que disposen les normes i plans sectorials que s'apliquen.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la transformació a usos agrícoles dels terrenys forestals.

4. L'aprofitament de pastos i recursos cinègètics pot limitar-se quan es puga derivar un risc per a la conservació dels sòls o existisquen arbres joves, especialment en zones repoblades o en procés de regeneració.

5. D'acord amb el que disposa l'article 82 del Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'extracció de productes forestals es realitzarà exclusivament a través de vies prèviament autoritzades per l'administració forestal.

Article 38. Incendis forestals

1. En general, i en matèria d'incendis forestals, aquest pla està subjecte al que s'ha determinat per la legislació sectorial específica en matèria d'incendis forestals.

- a) Delimitación de áreas acotadas.
 - b) Definición de la carga ganadera aplicable a las distintas zonas.
 - c) Diseño de un sistema de rotación para evitar el sobrepastoreo.
3. Según establece el artículo 4 del Decreto 6/2004, de 23 de enero, del Consell, por el que se establecen normas generales de protección en terrenos forestales incendiados, los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no podrán ser destinados al pastoreo, al menos, durante los cinco años posteriores a éste.

Artículo 34. Construcciones e instalaciones relacionadas con las actividades ganaderas

1. Quedan prohibidas las construcciones ganaderas de nueva planta en el ámbito del Paraje. Esta prohibición se extiende tanto a la ganadería intensiva estabulada como a las construcciones ligadas a las explotaciones extensivas o semiextensivas, tales como apriscos, corrales y dormideros.

2. Las construcciones e instalaciones ganaderas existentes en el momento de la aprobación de las presentes normas podrán seguir ejerciendo su actividad con arreglo a la normativa sectorial aplicable, si bien no podrán ampliar la superficie ocupada por las mismas.

SECCIÓN 4ª APROVECHAMIENTO FORESTAL

Artículo 35. Terreno forestal

1. A los efectos del presente Plan, se consideran montes o terrenos forestales los así definidos en el artículo 2 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana

2. Se promoverá la declaración de utilidad pública por el Consell, a los efectos previstos en la legislación forestal, de los terrenos forestales de propiedad pública incluidos en el ámbito del Plan que no tengan todavía dicha consideración.

3. Se promoverá la firma de Convenios, consorcios o cualquier otra figura prevista por la legislación, entre la administración Forestal y el Ayuntamiento o propietarios particulares de terrenos forestales para la realización de labores de reforestación y regeneración, trabajos y tratamientos de prevención y extinción de plagas y enfermedades y de prevención de incendios.

Artículo 36. Repoblación forestal

Sin perjuicio de lo dispuesto en el 19 de estas normas, la repoblación de terrenos forestales deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

Artículo 37. Aprovechamientos forestales

1. Se consideran, a los efectos de este Plan, como aprovechamientos forestales las maderas, productos de entresaca, leñas, cortezas, pastos, frutos, semillas, plantas aromáticas, medicinales y condimentarias, setas y demás productos que se generen en los terrenos forestales. Dichos aprovechamientos requerirán la autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 18 de estas normas.

2. Los aprovechamientos forestales en el ámbito del Paraje deberán ajustarse a lo dispuesto en las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

3. Se prohíbe, con carácter general, la transformación a usos agrícolas de los terrenos forestales.

4. El aprovechamiento de pastos y recursos cinégeticos podrá limitarse cuando se pueda derivar un riesgo para la conservación de los suelos o existan árboles jóvenes, especialmente en zonas repobladas o en proceso de regeneración.

5. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 82 del Reglamento de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, la extracción de productos forestales se realizará exclusivamente a través de vías previamente autorizadas por la administración Forestal.

Artículo 38. Incendios forestales

1. En general, y en materia de incendios forestales, este Plan está sujeto a lo determinado por la legislación sectorial específica en materia de incendios forestales.

2. Sense perjudici del que disposa la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, el Decret 6/2004, de 23 de gener, del Consell, pel qual s'establixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, establir en l'article 4 que els terrenys forestals que hagen patit els efectes d'un incendi no es podran destinar al pasturatge en els cinc anys següents.

SECCIÓ 5ª ACTIVITAT CINEGÈTICA

Article 39. Normes generals

1. L'activitat cinegètica es considera compatible en l'àmbit del Pla Especial, quedant subjecta als períodes i condicions establits en la legislació sectorial específica i articles següents.

2. En particular, la caça està permesa en aquells terrenys que actualment complixen les condicions legals establides per a la dita activitat.

Article 40. Ordenació cinegètica

1. En general, i en matèria d'ordenació cinegètica, aquest pla està subjecte al que disposa la legislació sectorial que s'aplique.

2. En aquells tancats vinculats al paratge es fomentarà l'establiment de les zones de reserva cinegètica dins del mateix àmbit del paratge.

3. Sense perjudici del que disposa la regulació sectorial sobre períodes de veda i espècies cinegètiques en la Comunitat Valenciana, la conselleria competent en matèria de medi ambient podrà determinar, en l'àmbit del pla, si així ho requereix l'estat dels recursos cinegètics, limitacions específiques en les espècies abatibles i períodes hàbils.

SECCIÓ 6ª ACTIVITAT PESQUERA I ALTRES APROFITAMENTS PISCÍCOLES

Article 41. Marc normatiu de l'activitat pesquera

1. L'activitat pesquera està regulada, amb caràcter general, en la Llei de Pesca Fluvial de 20 de febrer de 1942 i el seu Reglament de 6 d'abril de 1943, així com en l'article 33, apartat 2, de la Llei 4/1989, de 27 de març, de Conservació dels Espais Naturals i de la Flora i Fauna Silvestres.

2. Dins d'aquest marc legislatiu, la Conselleria de Territori i Habitatge emet ordres anuals sobre els períodes hàbils i normes generals relacionades amb la pesca en aigües continentals de la Comunitat Valenciana, definint les espècies de pesca permesa, les limitacions i les prohibicions de caràcter general i altres aspectes de l'activitat. Aquestes disposicions regularan, amb caràcter general, l'activitat pesquera en l'àmbit del paratge.

SECCIÓ 7ª ACTIVITAT INDUSTRIAL

Article 42. Activitat industrial

Per considerar-se incompatible amb els objectes de protecció d'aquest pla, queda prohibida l'activitat industrial de qualsevol tipus, incloent les instal·lacions d'emmagatzematge o primera transformació de productes primaris.

SECCIÓ 8ª ÚS PÚBLIC DEL PARATGE

A) PLA D'ÚS PÚBLIC DEL PARATGE

Article 43. Pla d'ús públic del paratge

1. Es fomentarà l'elaboració d'un pla d'ús públic del paratge, que contindrà les determinacions necessàries per a l'ordenació i la gestió de les activitats lligades al gaudi ordenat i a l'ensenyament dels valors ambientals i culturals del paratge, efectuades tant per iniciativa pública com privada o mixta.

2. Sin perjuicio de lo dispuesto en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, el Decreto 6/2004, de 23 de enero, del Consell, por el que se establecen normas generales de protección en terrenos forestales incendiados, establece en su artículo 4 que los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no se podrán destinar al pastoreo en los cinco años siguientes.

SECCIÓN 5ª ACTIVIDAD CINEGÉTICA

Artículo 39. Normas generales

1. La actividad cinegética se considera compatible en el ámbito del Plan Especial, quedando sujeta a los periodos y condiciones establecidos en la legislación sectorial específica y artículos siguientes.

2. En particular, la caza está permitida en aquellos terrenos que actualmente cumplen las condiciones legales establecidas para dicha actividad.

Artículo 40. Ordenación cinegética

1. En general, y en materia de ordenación cinegética, este Plan está sujeto a lo dispuesto en la legislación sectorial que le sean de aplicación.

2. En aquellos acotados vinculados al Paraje se fomentará el establecimiento de las zonas de reserva cinegética dentro del propio ámbito del Paraje.

3. Sin perjuicio de lo dispuesto en la regulación sectorial sobre periodos de veda y especies cinegéticas en la Comunitat Valenciana, la Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá determinar, en el ámbito del Plan, si así lo requiere el estado de los recursos cinegéticos, limitaciones específicas en las especies abatibles y periodos hábiles.

SECCIÓN 6ª ACTIVIDAD PESQUERA Y OTROS APROVECHAMIENTOS PISCÍCOLAS

Artículo 41. Marco normativo de la actividad pesquera

1. La actividad pesquera está regulada, con carácter general, en la Ley de Pesca Fluvial de 20 de febrero de 1942 y su Reglamento de 6 de abril de 1943, así como en el artículo 33, apartado 2, de la Ley 4/1989, de 27 de marzo, de Conservación de los Espacios Naturales y de la Flora y Fauna Silvestres.

2. Dentro de dicho marco legislativo, la Conselleria de Territorio y Vivienda emite órdenes anuales sobre los periodos hábiles y normas generales relacionadas con la pesca en aguas continentales de la Comunitat Valenciana, definiendo las especies de pesca permitida, las limitaciones y prohibiciones de carácter general y otros aspectos de la actividad. Dichas disposiciones regularán, con carácter general, la actividad pesquera en el ámbito del Paraje.

SECCIÓN 7ª ACTIVIDAD INDUSTRIAL

Artículo 42. Actividad industrial

Por considerarse incompatible con los objetos de protección de este Plan, queda prohibida la actividad industrial de cualquier tipo, incluyendo las instalaciones de almacenaje o primera transformación de productos primarios.

SECCIÓN 8ª USO PÚBLICO DEL PARAJE

A) PLAN DE USO PÚBLICO DEL PARAJE

Artículo 43. Plan de Uso Público del Paraje

1. Se fomentará la elaboración de un Plan de Uso Público del Paraje, que contendrá las determinaciones necesarias para la ordenación y la gestión de las actividades ligadas al disfrute ordenado y a la enseñanza de los valores ambientales y culturales del Paraje, efectuadas tanto por iniciativa pública como privada o mixta.

2. El pla l'aprovarà l'ajuntament, amb informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

B) ALLOTJAMENT TURÍSTIC I ALTRES ACTIVITATS HOSTALERES I RECREATIVES VINCULADES A CONSTRUCCIONS

Article 44. Campaments de turisme o càmpings

Només es permeten els càmpings en les zones habilitades per a tal fi en l'àrea recreativa de l'Hort de Soriano, en els períodes i condicions que l'ajuntament determine en el Pla d'ús públic.

Article 45. Activitats recreatives i d'oci vinculades a construccions

1. Només es permetran en les àrees preparades a l'efecte.

2. Tindran la consideració d'equipaments públics i s'explotaran directament o indirectament per l'ajuntament, amb l'aplicació de mesures correctores en matèria de contaminació acústica, eliminació de barreres arquitectòniques i d'espectacles públics, seguretat i higiene.

Article 46. Instal·lacions i adequacions

Sense perjudici del que disposa l'article 27 de la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, les activitats i instal·lacions turístiques, recreatives, esportives, d'oci i esbarjo queden subjectes, amb caràcter general i d'acord amb les prohibicions i cautels assenyalades en les normes particulars del present pla, a les determinacions següents: les instal·lacions o edificacions de caràcter recreatiu han de recolzar-se sobre construccions preexistents, evitant les edificacions de nova planta. La reconversió ha de resoldre adequadament la depuració dels seus abocaments.

C) ACTIVITATS RECREATIVES NO VINCULADES A CONSTRUCCIONS

Article 47. Recreació concentrada

La recreació concentrada es defineix com aquella que es desenvolupa en un espai habilitat per a activitats recreatives, dotat amb equipaments d'escassa entitat com taules, bancs i papereres. Dins de l'àmbit del paratge es permet la recreació concentrada en la zona de l'Hort de Soriano.

Article 48. Circulació motoritzada en el paratge

1. Amb caràcter general es prohibeix la circulació motoritzada fora de les carreteres i els camins agrícoles i forestals del paratge, excepte en els casos següents:

- Vehicles autoritzats per l'ajuntament.
- Vehicles amb fins d'aprofitament agrari i forestal.
- Vehicles de les administracions públiques que circulen com a conseqüència de necessitats del servei o de la realització d'activitats de manteniment de les infraestructures, serveis públics, etc.
- Vehicles que realitzen serveis de rescat, emergència o qualsevol altre de naturalesa pública.
- Vehicles de les forces i cossos de seguretat de l'Estat.

2. L'ajuntament pot limitar l'accés al públic a determinades àrees quant a la seua fragilitat, per a evitar molèsties a la fauna, o per raons referides a la conservació de valors i recursos naturals que es motiven justificadament.

Article 49. Acampada lliure

Es prohibeix l'acampada lliure en tot l'àmbit del paratge, excepte en la zona habilitada per a tal fi en l'àrea recreativa de l'Hort de Soriano, sota les mateixes condicions descrites en l'article 44.

Article 50. Activitats esportives organitzades

1. Qualsevol activitat esportiva organitzada per entitats públiques o privades fora dels espais habilitats per a tal fi en l'àmbit del paratge requerirà l'autorització prèvia de l'ajuntament.

2. Es permet la realització d'esports pels particulars que no requereixen la utilització d'elements sorollosos o puguin causar danys a la fauna i flora present en la zona.

2. El Plan lo aprobará el Ayuntamiento, con el informe vinculante de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

B) ALOJAMIENTO TURÍSTICO Y OTRAS ACTIVIDADES HOSTELERAS Y RECREATIVAS VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

Artículo 44. Campamentos de turismo o campings

Sólo se permiten los campings en las zonas habilitadas para tal fin en el área recreativa de l'Hort de Soriano, en los períodos y condiciones que el Ayuntamiento determine en el Plan de Uso Público.

Artículo 45. Actividades recreativas y de esparcimiento vinculadas a construcciones

1. Sólo se permitirán en las áreas acondicionadas al efecto.

2. Tendrán la consideración de equipamientos públicos y se explotarán directa o indirectamente por el Ayuntamiento, con la aplicación de medidas correctoras en materia de contaminación acústica, eliminación de barreras arquitectónicas y de espectáculos públicos, seguridad e higiene.

Artículo 46. Instalaciones y adecuaciones

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 27 de la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, las actividades e instalaciones turísticas, recreativas, deportivas, de ocio y esparcimiento quedan sujetas, con carácter general y conforme a las prohibiciones y cautelas señaladas en las normas particulares del presente Plan, a las siguientes determinaciones: las instalaciones o edificaciones de carácter recreativo deberán apoyarse sobre construcciones preexistentes, evitando las edificaciones de nueva planta. La reconversión deberá resolver adecuadamente la depuración de sus vertidos.

C) ACTIVIDADES RECREATIVAS NO VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

Artículo 47. Recreo concentrado

El recreo concentrado se define como aquél que se desarrolla en un espacio habilitado para actividades recreativas, dotado con equipamientos de escasa entidad como mesas, bancos y papeleras. Dentro del ámbito del Paraje se permite el recreo concentrado en la zona de l'Hort de Soriano.

Artículo 48. Circulación motorizada en el Paraje

1. Con carácter general se prohíbe la circulación motorizada fuera de las carreteras y los caminos agrícolas y forestales del Paraje, salvo en los siguientes casos:

- Vehículos autorizados por el Ayuntamiento.
- Vehículos con fines de aprovechamiento agrario y forestal.
- Vehículos de las Administraciones Públicas que circulen como consecuencia de necesidades del servicio o de la realización de actividades de mantenimiento de las infraestructuras, servicios públicos, etc.
- Vehículos que realicen servicios de rescate, emergencia o cualquier otro de naturaleza pública.
- Vehículos de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.

2. El Ayuntamiento podrá limitar el acceso al público a determinadas áreas en razón de su fragilidad, para evitar molestias a la fauna, o por razones referidas a la conservación de valores y recursos naturales que se motiven justificadamente.

Artículo 49. Acampada libre

Se prohíbe la acampada libre en todo el ámbito del Paraje, excepto en la zona habilitada para tal fin en el área recreativa de l'Hort de Soriano, bajo las mismas condiciones descritas en el artículo 44.

Artículo 50. Actividades deportivas organizadas

1. Cualquier actividad deportiva organizada por entidades públicas o privadas fuera de los espacios habilitados para tal fin en el ámbito del Paraje requerirá la autorización previa del Ayuntamiento.

2. Se permite la realización de deportes por los particulares que no requieran la utilización de elementos ruidosos o puedan causar daños a la fauna y flora presente en la zona.

3. Es prohibix, amb caràcter general, la pràctica d'activitats motoritzades amb fins esportius o lúdics, com ara motocròs, trial, quads i semblants.

SECCIÓ 9ª ACTIVITATS D'URBANITZACIÓ I EDIFICACIÓ

Article 51. Urbanisme

L'àmbit del PE, als efectes urbanístics, manté la seua actual classificació de Sòl No Urbanitzable especialment protegit (unitat ambiental UA2).

Article 52. Edificació

1. Sense perjudici del que estableix la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, es prohibix la construcció d'edificacions de nova planta, amb les excepcions següents: les edificacions que puguen preveure's com a equipament públic i edificacions destinades a serveis públics relacionats amb la gestió del paratge o amb les activitats de gestió dels recursos ambientals, sempre que s'adapten als requisits establits en el planejament general o es tracte d'instal·lacions portàtils o desmuntables.

2. Amb caràcter general, es permet en tot l'àmbit del paratge la rehabilitació o la reconstrucció d'edificacions preexistents, per a la qual cosa s'ha de respectar, en el seu disseny i composició, les característiques arquitectòniques tradicionals, posant especial atenció a harmonitzar els sistemes de coberta, cornisa, posició de forjats, ritmes, dimensions de buits i massissos, composició, materials, color extern i detalls constructius. A fi de garantir la deguda adaptació paisatgística d'aquestes edificacions al seu entorn, pot exigir-se l'aportació de les anàlisis d'impacte sobre el medi en què es localitzen, incloent la utilització de documents gràfics.

3. Les obres que es duguen a terme en construccions o edificacions catalogades s'ajustaran al que estableix el planejament urbanístic vigent.

SECCIÓ 10ª INFRAESTRUCTURES

Article 53. Normes generals sobre les obres d'infraestructures

1. Es prohibix, amb caràcter general, la realització d'infraestructures de qualsevol tipus, com ara línies elèctriques i de telecomunicacions, viaris, abocadors de residus sòlids, etc., excepte les previstes en el programa d'actuacions o les destinades al servei d'instal·lacions i activitats autoritzades en el pla, al compliment dels objectius en aquest plantejats, així com aquelles destinades a l'interés general.

2. La realització d'obres per a la instal·lació, el manteniment o la remodelació d'infraestructures de qualsevol tipus ha d'atindre's, a més de a les disposicions de les normatives sectorials aplicables, als següents requisits genèrics:

– Els traçats i emplaçaments han de realitzar-se tenint en compte les condicions ecològiques i paisatgístiques del territori, a fi d'evitar la creació d'obstacles a la lliure circulació de les aigües o reblliment d'aquestes, degradació de la vegetació natural o impactes paisatgístics.

– Durant la realització de les obres han de prendre's les precaucions necessàries per a evitar la destrucció de la coberta vegetal, havent de procedir, quan s'acaben les obres, a la restauració del terreny i de la coberta vegetal. Així mateix, s'evitarà la realització d'obres en aquells períodes en què puguen comportar alteracions i riscos per a la fauna.

– Les autoritzacions i la resta de requisits que específicament s'assenyalen per a la realització d'infraestructures han d'obtindre's, en tot cas, amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència urbanística.

Article 54. Estudi d'impacte ambiental

A més dels supòsits previstos en la legislació d'impacte ambiental i en l'article 162 del Reglament de la Llei Forestal de la Comunitat Valenciana, queden sotmesos al procediment d'estimació d'impacte

3. Se prohíbe, con carácter general, la práctica de actividades motorizadas con fines deportivos o lúdicos, tales como motocròs, trial, quads y similares.

SECCIÓN 9ª ACTIVIDADES DE URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN

Artículo 51. Urbanismo

El ámbito del PE, a los efectos urbanísticos, mantiene su actual clasificación de Suelo No Urbanizable especialmente protegido (Unidad Ambiental UA2).

Artículo 52. Edificación

1. Sin perjuicio de lo establecido en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, se prohíbe la construcción de edificaciones de nueva planta, con las siguientes excepciones: las edificaciones que puedan preverse como equipamiento público y edificaciones destinadas a servicios públicos relacionados con la gestión del Paraje o con las actividades de gestión de los recursos ambientales, siempre que se adapten a los requisitos establecidos en el planeamiento general o se trate de instalaciones portátiles o desmontables.

2. Con carácter general, se permite en todo el ámbito del Paraje la rehabilitación o reconstrucción de edificaciones preexistentes, para lo cual se deberá respetar, en su diseño y composición, las características arquitectónicas tradicionales, poniendo especial cuidado en armonizar los sistemas de cubierta, cornisa, posición de forjados, ritmos, dimensiones de huecos y macizos, composición, materiales, color externo y detalles constructivos. Con el fin de garantizar la debida adaptación paisajística de estas edificaciones a su entorno, podrá exigirse la aportación de los análisis de impacto sobre el medio en que se localicen, incluyendo la utilización de documentos gráficos.

3. Las obras que se lleven a cabo en construcciones o edificaciones catalogadas se ajustarán a lo establecido en el planeamiento urbanístico vigente.

SECCIÓN 10ª INFRAESTRUCTURAS

Artículo 53. Normas generales sobre las obras de infraestructuras

1. Se prohíbe, con carácter general, la realización de infraestructuras de cualquier tipo, tales como tendidos eléctricos y de telecomunicaciones, viarios, vertederos de residuos sólidos, etc., salvo las previstas en el programa de actuaciones o las destinadas al servicio de instalaciones y actividades autorizadas en el Plan, al cumplimiento de los objetivos en él planteados, así como aquellas destinadas al interés general.

2. La realización de obras para la instalación, mantenimiento o remodelación de infraestructuras de cualquier tipo deberá atenerse, además de a las disposiciones de las normativas sectoriales aplicables, a los siguientes requisitos genéricos:

– Los trazados y emplazamientos deberán realizarse teniendo en cuenta las condiciones ecológicas y paisajísticas del territorio, con el fin de evitar la creación de obstáculos a la libre circulación de las aguas o rellenos de las mismas, degradación de la vegetación natural o impactos paisajísticos.

– Durante la realización de las obras deberán tomarse las precauciones necesarias para evitar la destrucción de la cubierta vegetal, debiéndose proceder, a la terminación de las obras, a la restauración del terreno y de la cubierta vegetal. Asimismo, se evitará la realización de obras en aquellos períodos en que puedan comportar alteraciones y riesgos para la fauna.

– Las autorizaciones y demás requisitos que específicamente se señalen para la realización de infraestructuras deberán obtenerse, en todo caso, con carácter previo al otorgamiento de la licencia urbanística.

Artículo 54. Estudio de impacto ambiental

Además de los supuestos previstos en la legislación de impacto ambiental y en el artículo 162 del Reglamento de la Ley Forestal de la Comunitat Valenciana, quedan sometidos al procedimiento de esti-

te ambiental, d'acord amb el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell, pel qual es va aprovar el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, de la Generalitat, d'Impacte Ambiental, les carreteres, camins i pistes forestals o les seues ampliacions, quan no estiguen sotmeses al procediment d'avaluació d'impacte ambiental, incloent, així mateix, les necessàries per a la defensa contra incendis forestals.

SECCIÓ 11^a ACTIVITATS D'INVESTIGACIÓ

Article 55. Promoció de les activitats d'investigació

1. Amb independència del potencial ús públic del paratge com a recurs utilitzable en la investigació bàsica sobre el medi físic, el territori i l'ambient socioeconòmic i cultural, a disposició en forma ordenada dels investigadors i les entitats i organismes especialitzats, l'ajuntament en col·laboració amb la conselleria competent en matèria de medi ambient, per a una millor gestió i administració de l'espai protegit, promourà la realització d'activitats d'investigació aplicada en matèria de coneixement i gestió dels recursos ambientals i culturals.

2. Aquestes activitats poden realitzar-se, ateses les característiques d'aquestes i els seus requeriments en mitjans humans i materials, amb mitjans propis de les administracions públiques competents o per mitjà de les oportunes col·laboracions amb entitats i organismes científics, tècnics o acadèmics. Respecte d'això, se suscriuran, amb els oportuns organismes i entitats científiques i acadèmiques, els convenis o acords de col·laboració necessaris.

3. Les matèries prioritàries d'investigació aplicada en l'àmbit del paratge són les següents, en relació oberta que pot adaptar-se a les necessitats de la gestió de l'espai protegit:

- Investigació bàsica sobre les espècies de flora i fauna autòctona.
 - Desenvolupament de programes de conservació, recuperació i gestió d'espècies de flora i fauna considerats d'interés especial pel seu caràcter endèmic, rar o amenaçat, com també sobre les condicions per a la recuperació o millora dels seus hàbitats.
 - Investigació etnogràfica i etnològica sobre el medi humà tradicional del paratge.
 - Investigació sobre mètodes d'administració i gestió dels recursos naturals des de distintes perspectives: jurídica, administrativa i econòmica.
 - Mètodes de gestió de l'ús públic del paratge, des dels punts de vista tècnic, sociològic, econòmic i empresarial.
4. L'Ajuntament facilitarà el coneixement i promourà la divulgació dels treballs d'investigació realitzats en l'àmbit del paratge.

Article 56. Autoritzacions

Sense perjudici del règim general d'autoritzacions que figura en les disposicions generals d'aquesta normativa, s'estableix el següent règim específic per a la realització, per persones o entitats alienes a l'ajuntament o a la conselleria competent en matèria de medi ambient, d'activitats o projectes d'investigació que tinguen com a objecte els recursos ambientals i culturals del paratge:

- Les actuacions que afecten directament o indirectament la flora, fauna o els hàbitats protegits, requeriran l'autorització prèvia del Consell de Participació. Amb aquesta finalitat, la persona o entitat que realitzarà l'activitat investigadora acompanyarà la sol·licitud d'una memòria del projecte d'investigació que es desenvoluparà.
- Les autoritzacions poden contindre condicions o restriccions per a l'execució del projecte. És possible la seua revocació si les investigacions s'aparten del que estableix la memòria del projecte presentat, o si les tasques d'investigació s'han dut a terme vulnerant les directrius establides per l'autorització.
- Una vegada realitzat l'estudi científic autoritzat, la persona o entitat autoritzada ha de presentar informe al Consell de Participació sobre els resultats, així com sobre qualsevol altra dada que puga ser interessant des del punt de vista científic o de gestió de l'espai natural. En el cas que els treballs d'investigació autoritzats siguen publicats, el director del projecte ha d'aportar un exemplar de la publicació.

mación de impacto ambiental, de acuerdo con el Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell, por el que se aprobó el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de la Generalitat, de Impacto Ambiental, las carreteras, caminos y pistas forestales o sus ampliaciones, cuando no estén sometidas al procedimiento de evaluación de impacto ambiental, incluyendo, asimismo, las necesarias para la defensa contra incendios forestales.

SECCIÓ 11^a ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN

Artículo 55. Promoción de las actividades de investigación

1. Con independencia del potencial uso público del Paraje como recurso utilizable en la investigación básica sobre el medio físico, el territorio y el ambiente socioeconómico y cultural, a disposición en forma ordenada de los investigadores y las entidades y organismos especializados, el Ayuntamiento, en colaboración con la Conselleria competente en materia de medio ambiente, para una mejor gestión y administración del espacio protegido, promoverá la realización de actividades de investigación aplicada en materia de conocimiento y gestión de los recursos ambientales y culturales.

2. Dichas actividades podrán realizarse, atendiendo a las características de las mismas y a sus requerimientos en medios humanos y materiales, con medios propios de las Administraciones Públicas competentes o mediante las oportunas colaboraciones con entidades y organismos científicos, técnicos o académicos. A este respecto, se suscribirá con los oportunos organismos y entidades científicas y académicas, los Convenios o Acuerdos de colaboración necesarios.

3. Las materias prioritarias de investigación aplicada en el ámbito del Paraje son las siguientes, en relación abierta que podrá adaptarse a las necesidades de la gestión del espacio protegido:

- Investigación básica sobre las especies de flora y fauna autóctona.
 - Desarrollo de programas de conservación, recuperación y gestión de especies de flora y fauna considerados de interés especial por su carácter endémico, raro o amenazado, así como sobre las condiciones para la recuperación o mejora de sus hábitats.
 - Investigación etnográfica y etnológica sobre el medio humano tradicional del Paraje.
 - Investigación sobre métodos de administración y gestión de los recursos naturales desde distintas perspectivas: jurídica, administrativa y económica.
 - Métodos de gestión del uso público del Paraje, desde los puntos de vista técnico, sociológico, económico y empresarial.
4. El Ayuntamiento facilitará el conocimiento y promoverá la divulgación de los trabajos de investigación realizados en el ámbito del Paraje.

Artículo 56. Autorizaciones

Sin perjuicio del régimen general de autorizaciones que figura en las disposiciones generales de esta normativa, se establece el siguiente régimen específico para la realización, por personas o entidades ajenas al Ayuntamiento o a la Conselleria competente en materia de medio ambiente, de actividades o proyectos de investigación que tengan por objeto los recursos ambientales y culturales del Paraje:

- Las actuaciones que afecten directa o indirectamente a la flora, fauna o los hábitats protegidos requerirán la autorización previa del Consejo de Participación. Con esta finalidad, la persona o entidad que vaya a realizar la actividad investigadora acompañará a la solicitud una memoria del proyecto de investigación que se va a desarrollar.
- Las autorizaciones podrán contener condiciones o restricciones para la ejecución del proyecto. Cabe su revocación si las investigaciones se apartan de lo establecido en la memoria del proyecto presentado, o si las labores de investigación se han llevado a cabo vulnerando las directrices establecidas por la autorización.
- Una vez realizado el estudio científico autorizado, la persona o entidad autorizada deberá presentar informe al Consejo de Participación sobre los resultados, así como sobre cualquier otro dato que pueda ser interesante desde el punto de vista científico o de gestión del espacio natural. En el supuesto de que los trabajos de investigación autorizados sean publicados, el director del proyecto deberá aportar un ejemplar de la publicación.

d) Les autoritzacions atorgades per a anellament científic d'aus no exclouen la necessitat d'obtenir, per l'anellador, els permisos corresponents dels particulars si és el cas.

e) Els promotors de projectes d'investigació sobre els valors naturals i culturals del paratge que, per no afectar directament la flora, la fauna o els hàbitats protegits, no requereixen l'autorització prèvia, no obstant això, han de comunicar al Consell de Participació o a l'ajuntament l'existència del projecte, i han de facilitar a aquesta l'accés als resultats de les investigacions amb destinació al fons documental del paratge.

TÍTOL III NORMES PARTICULARS

CAPÍTOL I CONCEPTE I ASPECTES GENERALS

Article 57. Concepte

1. A l'efecte de particularitzar les normes protectores establides per mitjà d'aquest PE, s'ha distingit la totalitat de l'àmbit amb les següents zones, per a definir els tractaments específics més ajustats a les seues necessitats de protecció, conservació i millora:

- Àrea recreativa l'Hort de Soriano-Font de la Parra.
- Àrea dels barrancs.

2. Les determinacions inherents a aquesta categoria de protecció constitueixen la referència normativa bàsica a l'hora d'establir els usos i activitats permesos i prohibits per aquest PE.

Article 58. Interpretació

1. En tot el no regulat en aquestes normes particulars s'aplicaran les disposicions contingudes en les normes generals de regulació d'usos i activitats.

2. En la interpretació de la normativa prevaldran les normes particulars sobre les generals.

CAPÍTOL II ÀREA RECREATIVA L'HORT DE SORIANO-FONT DE LA PARRA

Article 59. Caracterització

1. Es tracta d'un espai o enclavament que, per la seua particular ubicació, les seues característiques intrínseques, tant físiconaturals com derivades de l'activitat humana i bé per les seues especials potencialitats d'ús, complix en l'actualitat les funcions següents:

- Una funció didàctica i naturalística. Per les seues característiques es proposa la seua utilització amb fins didàctics, promocionant les activitats naturalístiques i l'ús públic basat en els recursos naturals, fomentant el respecte cap al medi en què es basen.
- Una funció social com a lloc d'oci. És una zona que en l'actualitat presenta unes condicions òptimes per a l'exercici d'activitats recreatives.

2. Aquesta àrea es caracteritza per la seua aptitud per a acollir un cert grau d'ocupació i utilització.

Article 60. Localització

Aquesta zona es localitza en el sector sud-oest del paratge, ocupant una superfície de 6,802 ha. Inclou l'Hort de Soriano i la Font de la Parra. La seua delimitació gràfica queda recollida en els corresponents plànols d'ordenació del present PE.

Article 61. Usos permesos

1. Queden específicament permesos els usos següents:

- a) Els usos recreatius lligats al gaudi de la natura, sempre que s'ajusten a les normes generals i particulars d'aquest PE, com també a les normatives sectorials aplicables.
- b) Amb caràcter general, les activitats ociorecreatives que defineixen l'ús específic de l'àrea, les dotacions, infraestructures i serveis per al control i manteniment del medi.
- c) Àrees de picnic.
- d) La utilització de foc en les zones habilitades per a tal fi com torradores en l'àrea de picnic del l'Hort de Soriano, sempre segons les

d) Las autorizaciones otorgadas para anillamiento científico de aves no excluyen de la necesidad de obtener, por el anillador, los permisos correspondientes de los particulares en su caso.

e) Los promotores de proyectos de investigación sobre los valores naturales y culturales del Paraje que, por no afectar directamente a la flora, la fauna o los hábitats protegidos, no requieren la autorización previa, deberán, no obstante, comunicar al Consejo de Participación o al Ayuntamiento la existencia del proyecto, debiendo facilitar el acceso a los resultados de las investigaciones con destino al fondo documental del Paraje.

TÍTULO III NORMAS PARTICULARES

CAPÍTULO I CONCEPTO Y ASPECTOS GENERALES

Artículo 57. Concepto

1. A los efectos de particularizar las normas protectoras establecidas mediante este PE, se ha distinguido la totalidad del ámbito con las siguientes zonas, para definir los tratamientos específicos más ajustados a sus necesidades de protección, conservación y mejora:

- Área Recreativa l'Hort de Soriano-Font de la Parra.
- Área de los Barrancos.

2. Las determinaciones inherentes a esta categoría de protección constituyen la referencia normativa básica a la hora de establecer los usos y actividades permitidos y prohibidos por este PE.

Artículo 58. Interpretación

1. En todo lo no regulado en estas normas particulares serán de aplicación las disposiciones contenidas en las normas generales de regulación de usos y actividades.

2. En la interpretación de la normativa prevalecerán las normas particulares sobre las generales.

CAPÍTULO II ÁREA RECREATIVA L'HORT DE SORIANO-FONT DE LA PARRA

Artículo 59. Caracterización

1. Se trata de un espacio o enclave que, por su particular ubicación, sus características intrínsecas, tanto físico-naturales como derivadas de la actividad humana, y por sus especiales potencialidades de uso, cumple en la actualidad las siguientes funciones:

- Una función didáctico-naturalística. Por sus características se propone su utilización con fines didácticos, promocionando las actividades naturalísticas y el uso público basado en los recursos naturales, fomentando el respeto hacia el medio en que se basan.
- Una función social como lugar de esparcimiento. Es una zona que en la actualidad presenta unas condiciones óptimas para el desarrollo de actividades recreativas.

2. Dicha área se caracteriza por su aptitud para acoger un cierto grado de ocupación y utilización.

Artículo 60. Localización

Esta zona se localiza en el sector sudoeste del Paraje, ocupando una superficie de 6,802 ha. Incluye l'Hort de Soriano y la Font de la Parra. Su delimitación gràfica queda recogida en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

Artículo 61. Usos permitidos

1. Quedan específicamente permitidos los siguientes usos:

- a) Los usos recreativos ligados al disfrute de la naturaleza, siempre que se ajusten a las normas generales y particulares de este PE, así como a las normativas sectoriales aplicables.
- b) Con carácter general, las actividades ocio-recreativas que definen el uso específico del área, las dotaciones, infraestructuras y servicios para el control y mantenimiento del medio.
- c) Áreas de picnic.
- d) La utilización de fuego en las zonas habilitadas para tal fin como torradores en el área de picnic del l'Hort de Soriano, siempre

determinacions de la legislació sectorial aplicable. En tot cas, aquesta zona ha de disposar de les mesures necessàries per a reduir el risc d'incendis com la instal·lació de paraments de protecció contra el vent, mataesprunes i neteja de la vegetació de l'entorn.

- e) Instal·lacions d'educació i interpretació ambiental.
- f) Instal·lacions vinculades a l'administració i gestió dels recursos ambientals del paratge.
- g) Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.
- h) Elements de mobiliari urbà com ara bancs, taules i papereres, com també indicadors de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic del paratge i la gestió de l'àmbit territorial objecte del PE.

Article 62. Usos prohibits

1. En general, tots els que comporten una degradació ambiental o paisatgística d'aquests espais o dificulten la realització dels usos preferents.
2. Queden especialment prohibits:
 - a) La construcció o instal·lació d'obres relacionades amb l'explotació de recursos vius.
 - b) Usos i activitats que comporten un notable impacte paisatgístic o ecològic.
 - c) La instal·lació de suports de publicitat o altres elements anàlegs, excepte aquells indicadors d'activitats, establiments i llocs que es consideren necessaris per a la correcta gestió del paratge. En tot cas, cal ajustar-se a les normes que s'establisquen de disseny i instal·lació.
 - d) La construcció d'edificacions de qualsevol tipus.
 - e) L'activitat cinegètica.

CAPÍTOL III ÀREA DELS BARRANCOS

Article 63. Caracterització

1. Comprén la resta del paratge, que constituïx aproximadament el 85% de la superfície d'aquest. Es tracta d'un espai natural relativament poc alterat, pel qual discorren els barrancs de la Timora i de la Font. La zona presenta interès per a preservar els processos ecològics i la qualitat del paisatge.
2. Els objectius plantejats per a aquesta categoria de protecció es poden sintetitzar en:
 - Preservar la qualitat ambiental.
 - Conservació de la vegetació existent, potenciació d'aquesta i de la seua regeneració natural.
 - Mantindre els processos ecològics essencials i la diversitat biològica del paratge.
 - Conservar i restaurar les fites paisatgístiques existents.
3. Plantejar aquests objectius suposa, necessàriament, una limitació de les possibilitats d'ús públic, permetent-se únicament aquells usos compatibles amb els objectius proposats, sobretot els de tipus científic i cultural.

Article 64. Localització

Aquesta zona ocupa una superfície de 46,422 ha. La seua delimitació gràfica queda recollida en els corresponents plànols d'ordenació del present PE.

Article 65. Usos permesos

1. Es consideren usos permesos, amb caràcter general, tots aquells destinats a afavorir la conservació i la potenciació dels valors naturals i al manteniment dels processos ecològics essencials i la diversitat biològica.
2. Queden específicament permesos els usos següents:
 - a) Tractaments de millora i conservació de la vegetació, com ara cures culturals i neteges, eliminació selectiva del matoll i, en especial, mesures per a aconseguir la regeneració natural.
 - b) Els usos i actuacions destinats a millorar les condicions naturals i paisatgístiques d'aquest espai o a facilitar la realització d'activitats científiques, didàctiques i recreativonaturalístiques. Inclouent actuacions i adequacions didàctiques i naturalístiques de caràcter extensiu,

según las determinaciones de la legislación sectorial aplicable. En todo caso, esta zona deberá disponer de las medidas necesarias para reducir el riesgo de incendios, como instalación de paramentos de protección contra el viento, matachispas y limpieza de la vegetación del entorno.

- e) Instalaciones de educación e interpretación ambiental.
- f) Instalaciones vinculadas a la administración y gestión de los recursos ambientales del Paraje.
- g) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.
- h) Elementos de mobiliario urbano tales como bancos, mesas y papeleras, así como indicadores de carácter institucional relacionados con el uso público del Paraje y la gestión del ámbito territorial objeto del PE.

Artículo 62. Usos prohibidos

1. En general, cuantos comporten una degradación ambiental o paisajística de estos espacios o dificulten la realización de los usos preferentes.
2. Quedan especialmente prohibidos:
 - a) La construcción o instalación de obras relacionadas con la explotación de recursos vivos.
 - b) Usos y actividades que comporten un notable impacto paisajístico o ecológico.
 - c) La instalación de soportes de publicidad u otros elementos análogos, excepto aquellos indicadores de actividades, establecimientos y lugares que se consideren necesarios para la correcta gestión del Paraje. En todo caso, se atenderá a las normas que se establezcan de diseño e instalación.
 - d) La construcción de edificaciones de cualquier tipo.
 - e) La actividad cinegética.

CAPÍTULO III ÁREA DE LOS BARRANCOS

Artículo 63. Caracterización

1. Abarca el resto del Paraje, que constituye aproximadamente el 85% de la superficie del mismo. Se trata de un espacio natural relativamente poco alterado, por el que discurren los barrancos de la Timora y de la Font. La zona presenta interés para preservar los procesos ecológicos y la calidad del paisaje.
2. Los objetivos planteados para esta categoría de protección se pueden sintetizar en:
 - Preservar la calidad ambiental.
 - Conservación de la vegetación existente, potenciació de la misma y de su regeneración natural.
 - Mantener los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica del Paraje.
 - Conservar y restaurar los hitos paisajísticos existentes.
3. Plantear estos objetivos supone, necesariamente, una limitación de las posibilidades de uso público, permitiéndose únicamente aquellos usos compatibles con los objetivos propuestos, sobre todo los de tipo científico y cultural.

Artículo 64. Localización

Esta zona ocupa una superficie de 46,422 ha. Su delimitación gráfica queda recogida en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

Artículo 65. Usos permitidos

1. Se consideran usos permitidos, con carácter general, todos aquellos destinados a favorecer la conservación y potenciació de los valores naturales y al mantenimiento de los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica.
2. Quedan específicamente permitidos los siguientes usos:
 - a) Tratamientos de mejora y conservación de la vegetación, tales como cuidados culturales y limpieas, eliminació selectiva del matorral y, en especial, medidas para conseguir la regeneración natural.
 - b) Los usos y actuaciones destinadas a mejorar las condiciones naturales y paisajísticas de este espacio o a facilitar la realización de actividades científicas, didácticas y recreativo-naturalísticas. Incluyendo actuaciones y adecuaciones didáctico-naturalísticas de carácter

com ara marcatge i senyalització d'itineraris i enclavaments singulars visitables o miradors.

c) Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

d) Repoblació forestal, amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

e) Instal·lacions provisionals per a l'execució d'obres públiques. Prèviament a l'obtenció de llicència urbanística, requeriran informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

f) Sense perjudici del que disposa l'article 18 d'aquestes normes, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors i plantes silvestres de consum tradicional, com ara bolets, móres, etc., sense perjudici de les limitacions específiques de la conselleria competent en matèria de medi ambient puga establir quan resulte perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o fauna. En qualsevol cas, queda prohibida l'arrancada de la planta, i ha de recol·lectar-se per mitjà de tallada.

g) Infraestructures de defensa contra incendis forestals, i si és el cas, les obres de captació d'aigües destinades a aquesta, que estiguen indicades en el Pla local de prevenció d'incendis forestals, prèviament a l'obtenció de llicència urbanística ha de comptar amb l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

h) Construcció i condicionament de pistes i camins forestals destinats exclusivament a la lluita contra incendis forestals, sempre que hagen sigut previstos en el Pla de prevenció d'incendis tal com preveu l'article 55 de la Llei Forestal de la Comunitat Valenciana.

i) L'activitat cinegètica, tal com inclouen les disposicions de les normes generals de regulació d'usos i activitats del present PE.

Article 66. Usos prohibits

1. Es consideren usos prohibits, amb caràcter general, tots els que comporten la degradació del medi o dificulten el desenvolupament dels usos permesos. En especial, es prohibeixen tots aquells usos i actuacions que no es troben directament vinculades a la millora i la conservació de la riquesa biològica de la zona o a l'exercici d'activitats científiques i naturalístiques.

2. Queden específicament prohibits en aquests espais:

a) Actuacions o activitats relacionades amb l'extracció d'àrids i terres per a l'explotació dels recursos miners.

b) Construccions i instal·lacions industrials i residencials de qualsevol tipus.

c) Actuacions i instal·lacions de caràcter turísticorecreatiu, excepte les adequacions didàctiques i naturalístiques previstes en l'article anterior.

d) Suports de publicitat exterior de qualsevol tipus, com també qualsevol forma de publicitat, excepte indicadors de caràcter institucional destinats a proporcionar informació sobre la zona, sense que suposen deteriorament del paisatge.

e) Obres o magatzems i instal·lacions relacionats amb l'explotació agrícola o ramadera, inclouen hivernacles i infraestructures de servei a aquestes, així com instal·lacions d'emmagatzemament o primera transformació de productes forestals.

f) Construccions o instal·lacions, de caràcter permanent o temporal, inclouent tanques i closos, lligades a l'activitat cinegètica o pecuària.

g) Infraestructures de qualsevol tipus, excepte les directament vinculades a la prevenció i control d'incendis forestals o destinades al servei d'edificacions o instal·lacions permeses.

h) Instal·lacions esportives de qualsevol tipus, com també activitats esportives que puguin comportar degradació del medi natural, particularment les que impliquen la utilització de vehicles de motor.

i) L'abocament de residus sòlids o líquids de qualsevol tipus que puguin contribuir a deteriorar la qualitat de les aigües, el sòl o el paisatge.

j) El trànsit de vehicles motoritzats fora dels camins en què s'autoritza expressament, excepte per als serveis de vigilància i manteniment de la zona, prevenció i extinció d'incendis.

extensivo, tales como marcaje y señalización de itinerarios y enclaves singulares visitables o miradores.

c) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

d) Repoblación forestal, previa autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

e) Instalaciones provisionales para la ejecución de obras públicas. Previamente a la obtención de licencia urbanística, requerirán del informe favorable de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

f) Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 18 de estas normas, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas y plantas silvestres de consumo tradicional, tales como setas, moras, etc., sin perjuicio de las limitaciones específicas de la Conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas para la flora o fauna. En cualquier caso, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta.

g) Infraestructuras de defensa contra incendios forestales, y en su caso, las obras de captación de aguas destinadas a la misma, que vengan indicadas en el Plan Local de Prevención de Incendios Forestales, previamente a la obtención de licencia urbanística deberá contar con la autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

h) Construcción y acondicionamiento de pistas y caminos forestales destinados exclusivamente a la lucha contra incendios forestales, siempre y cuando hayan sido contemplados en el Plan de Prevención de Incendios, tal y como prevé el artículo 55 de la Ley Forestal de la Comunitat Valenciana.

i) La actividad cinegética, tal y como se contempla en las disposiciones de las Normas Generales de Regulación de Usos y Actividades del presente PE.

Artículo 66. Usos prohibidos

1. Se consideran usos prohibidos, con carácter general, todos los que comporten la degradación del medio o dificulten el desarrollo de los usos permitidos. En especial, se prohíben todos aquellos usos y actuaciones que no se hallen directamente vinculadas a la mejora y conservación de la riqueza biológica de la zona o al desarrollo de actividades científicas y naturalísticas.

2. Quedan específicamente prohibidos en estos espacios:

a) Actuaciones o actividades relacionadas con la extracción de áridos y tierras para la explotación de los recursos mineros.

b) Construcciones e instalaciones industriales y residenciales de cualquier tipo.

c) Actuaciones e instalaciones de carácter turístico-recreativo, excepto las adecuaciones didáctico-naturalísticas previstas en el artículo anterior.

d) Soportes de publicidad exterior de cualquier tipo, así como cualquier forma de publicidad, salvo indicadores de carácter institucional destinados a proporcionar información sobre la zona, sin que supongan deterioro del paisaje.

e) Obras o almacenes e instalaciones relacionados con la explotación agrícola o ganadera, incluyen invernaderos, e infraestructuras de servicio a las mismas, así como instalaciones de almacenamiento o primera transformación de productos forestales.

f) Construcciones o instalaciones, de carácter permanente o temporal, incluyendo cercas y vallados, ligados a la actividad cinegética o pecuaria.

g) Infraestructuras de cualquier tipo, salvo las directamente vinculadas a la prevención y control de incendios forestales o destinadas al servicio de edificaciones o instalaciones permitidas.

h) Instalaciones deportivas de cualquier tipo, así como actividades deportivas que puedan comportar degradación del medio natural, particularmente las que impliquen la utilización de vehículos a motor.

i) El vertido de residuos sólidos o líquidos de cualquier tipo que puedan contribuir a deteriorar la calidad de las aguas, el suelo o paisaje.

j) El tránsito de vehículos motorizados fuera de los caminos en que se autoriza expresamente, salvo para los servicios de vigilancia y mantenimiento de la zona, prevención y extinción de incendios.

TÍTOL IV NORMES PER A LA GESTIÓ DEL PARATGE NATURAL

Article 67. Règim general

1. L'administració i la gestió del Paratge Natural Municipal correspon a l'Ajuntament de Carcaixent.

2. La conselleria competent en matèria de medi ambient podrà prestar a l'ajuntament l'assistència tècnica necessària i l'assessorament per a la gestió del Paratge Natural Municipal.

3. El règim de gestió del paratge atendrà el marc establert amb caràcter genèric per als paratges naturals municipals per la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, com també a les determinacions específiques que estableix en la matèria el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals.

4. La gestió del paratge, quant al funcionament d'instal·lacions, equipaments i serveis, pot delegar-se d'acord amb el que preveu la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Aquesta gestió també pot encomanar-se a altres entitats de dret públic o concertar-se amb institucions o entitats de naturalesa privada.

5. L'ajuntament pot promoure, per a assegurar la participació efectiva en la gestió del paratge dels agents socials i econòmics implicats i d'altres administracions públiques, la constitució d'una entitat mixta amb participació de les administracions autonòmiques i local i del sector privat, tal com una fundació, un consorci o un altre tipus de figura prevista en la legislació vigent.

Article 68. Consell de Participació del Paratge Natural Municipal

Com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectades, hi ha el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra, segons s'estableix en l'Acord de declaració del paratge, atenint-se d'aquesta manera al que ha previst l'article 7.3 del Decret 161/204, de 3 de setembre, del Consell, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals.

TÍTOL V MECANISME DE FINANÇAMENT

Article 69. Règim general

1. El finançament del Paratge Natural Municipal correrà per compte de l'Ajuntament de Carcaixent.

2. L'Ajuntament de Carcaixent habilitarà en els seus pressupostos els crèdits necessaris per a la correcta gestió del Paratge Natural Municipal.

3. La Conselleria de Territori i Habitatge podrà participar en el finançament del Paratge Natural Municipal, d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 27 de desembre, del Consell, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, sense perjudici dels mitjans econòmics que poden aportar altres entitats públiques o privades que puguin tindre interès a coadjuvar al manteniment del Paratge Natural Municipal.

TÍTOL VI RÈGIM SANCIONADOR

Article 70. Règim sancionador

1. La inobservança o la infracció de la normativa aplicable al Paratge Natural Municipal serà sancionada de conformitat amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, sense perjudici de l'exigible en via penal, civil o de qualsevol altre ordre en què puga incórrer.

2. Els infractors estaran obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i a restituir els llocs i elements alterats a la seua situació inicial.

TÍTULO IV NORMAS PARA LA GESTIÓN DEL PARAJE NATURAL

Artículo 67. Régimen general

1. La administración y la gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Carcaixent.

2. La Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá prestar al Ayuntamiento la asistencia técnica necesaria y el asesoramiento para la gestión del Paraje Natural Municipal.

3. El régimen de gestión del Paraje atenderá al marco establecido con carácter genérico para los Parajes Naturales Municipales por la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, así como a las determinaciones específicas que establece en la materia el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales.

4. La gestión del Paraje, en lo relativo al funcionamiento de instalaciones, equipamientos y servicios, podrá delegarse de acuerdo con lo previsto en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Esta gestión también podrá encomendarse a otras entidades de derecho público o concertarse con instituciones o entidades de naturaleza privada.

5. El Ayuntamiento podrá promover, para asegurar la participación efectiva en la gestión del Paraje de los agentes sociales y económicos implicados y de otras Administraciones Públicas, la constitución de una entidad mixta con participación de las Administraciones Autonómicas y Local y del sector privado, tal como una fundación, un consorcio u otro tipo de figura contemplada en la legislación vigente.

Artículo 68. Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal

Como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectadas, existe el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Hort de Soriano-Font de la Parra, según se establece en el Acuerdo de declaración del Paraje, ateniéndose de esta manera a lo contemplado en el artículo 7.3 del Decreto 161/204, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales.

TÍTULO V MECANISMO DE FINANCIACIÓN

Artículo 69. Régimen general

1. La financiación del Paraje Natural Municipal correrá por cuenta del Ayuntamiento de Carcaixent.

2. El Ayuntamiento de Carcaixent habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del Paraje Natural Municipal.

3. La Conselleria de Territorio y Vivienda podrá participar en la financiación del Paraje Natural Municipal, de acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 27 de diciembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, sin perjuicio de los medios económicos que pueden aportar otras entidades públicas o privadas que puedan tener interés en coadyuvar al mantenimiento del Paraje Natural Municipal.

TÍTULO VI RÉGIMEN SANCIONADOR

Artículo 70. Régimen sancionador

1. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al Paraje Natural Municipal será sancionada de conformidad con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, sin perjuicio de lo exigible en vía penal, civil o de cualquier otro orden en que pudiera incurrir.

2. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y a restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.