



Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural

DECRET 6/2018, de 19 de gener, del Consell, de declaració d'utilitat pública i execució urgent de la concentració parcel·lària d'Oliva-Pego. [2018/689]

L'article 49.3 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana atorga a la Generalitat competència exclusiva en agricultura, reforma i desenvolupament agrari i ramaderia, sense perjudi del que disposa l'article 149 de la Constitució i, si és el cas, de les bases i ordenació de l'activitat econòmica general de l'Estat.

El Decret 1068/1970, de 21 de març, va declarar d'utilitat pública la concentració parcel·lària de la zona d'Oliva-Pego (BOE 89, 14.04.1970).

Mitjançant el Reial decret 1794/1985, d'11 de setembre, sobre valoració definitiva i ampliació de funcions traspasades de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Valenciana en matèria de reforma i desenvolupament agrari, van ser traspasats, a la Comunitat Valenciana, els treballs de concentració parcel·lària de la zona d'Oliva-Pego, que van ser assignats a la Conselleria d'Agricultura i Pesca pel Decret 37/1985, de 31 d'octubre, del president de la Generalitat Valenciana.

Mitjançant la disposició addicional tercera de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana, es va declarar el Parc Natural de la Marjal de Pego-Oliva i va quedar suspesa la concentració parcel·lària mentre no s'elaborara el pla d'ordenació dels recursos naturals.

Per Decret 280/2004, de 17 de desembre, del Consell de la Generalitat, es va aprovar el corresponent Pla d'ordenació de recursos naturals del Parc Natural de la Marjal de Pego-Oliva (PORN).

L'article 34.2 disposa que es considera compatible en l'àmbit del PORN el manteniment de les activitats agràries tradicionals que es registren en l'actualitat, d'acord amb l'ordenació proposada en el referit PORN. En particular, l'activitat agrària vinculada al cultiu d'arròs, practicada d'acord amb els usos tradicionals en les zones previstes en aquest pla, està protegida pel seu interès ecològic, socioeconòmic i cultural.

L'article 60 estableix una zona d'especial protecció dins del parc natural i l'article 62 la delimita, defineix i estableix els criteris d'ordenació d'aquesta: la zona d'especial protecció apareix grafada en el pla d'ordenació, constitueix una zona d'elevat interès per a la conservació per les característiques de la vegetació, la fauna, el paisatge així com per la presència de l'ecosistema humit. Els criteris d'ordenació són la conservació de l'àmbit i manteniment de l'equilibri natural de la zona i dels seus processos naturals, garantint la integritat dels recursos naturals i culturals.

L'objectiu d'aquest decret consisteix a conjugar, de forma sostenible, els interessos dels agricultors propietaris dels terrenys que conformen el parc natural, així com la protecció dels valors ambientals, paisatgístics i culturals de la marjal, que van motivar la seua declaració com a parc natural, per a això s'ha d'acabar el procés de concentració parcel·lari iniciat l'any 1970.

Quant a la necessitat i l'eficàcia, cal tindre en compte que, atès que els caràcters que ofereix la dispersió parcel·lària en la zona d'Oliva-Pego, continuen vigents en data de hui, cal continuar amb el procés començat en 1970, quan es va publicar el Decret 1068/1970, de 21 de març, pel qual es va declarar d'utilitat pública la concentració parcel·lària de la zona d'Oliva-Pego.

Atenent el principi de seguretat jurídica, atès que l'esmentat Decret 1068/1970 manté la seua vigència, considerant el temps transcorregut des que es va declarar la utilitat pública de la concentració parcel·lària dels terrenys esmentats, i atès que la Generalitat ha substituït, en la competència sobre la matèria, l'Administració estatal; per virtut del traspàs competencial, resulta convenient l'aprovació d'aquest decret amb el contingut que especifica l'article 172 de la Llei de reforma i desenvolupament agrari i amb la referència als preceptes legals, aprovats per la pròpia Generalitat, d'aplicació imprescindible a aquest procediment.

En virtut d'això i en virtut del que disposa l'article 28.c de la Llei 5/1983, del Consell i de l'article 16.2 de la Llei 8/2002, de 5 de desembre, d'ordenació i modernització de les estructures agràries de la Comunitat Valenciana, a proposta de la consellera d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, el Consell, prèvia deliberació, en la reunió del 19 de gener de 2018,

Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural

DECRETO 6/2018, de 19 de enero, del Consell, de declaración de utilidad pública y ejecución urgente de la concentración parcelaria de Oliva-Pego. [2018/689]

El artículo 49.3 del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana otorga a la Generalitat competencia exclusiva en agricultura, reforma y desarrollo agrario y ganadería, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 149 de la Constitución y, en su caso, de las bases y ordenación de la actividad económica general del Estado.

El Decreto 1068/1970, de 21 de marzo, declaró de utilidad pública la concentración parcelaria de la zona de Oliva-Pego (BOE 89, 14.04.1970).

Mediante el Real decreto 1794/1985, de 11 de septiembre, sobre valoración definitiva y ampliación de funciones traspasadas de la Administración del Estado a la Comunitat Valenciana en materia de reforma y desarrollo agrario, fueron traspasados a la Comunitat Valenciana, los trabajos de concentración parcelaria de la zona de Oliva-Pego, que fueron asignados a la Conselleria de Agricultura y Pesca por el Decreto 37/1985, de 31 de octubre, del presidente de la Generalitat Valenciana.

Mediante la disposición adicional tercera de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de espacios naturales protegidos de la Comunitat Valenciana, se declaró el Parque Natural de la Marjal de Pego-Oliva, quedando suspendida la concentración parcelaria mientras no se elaborara el plan de ordenación de los recursos naturales.

Por Decreto 280/2004, de 17 de diciembre, del Consell de la Generalitat, se aprobó el correspondiente Plan de ordenación de recursos naturales del Parc Natural del Marjal de Pego-Oliva (PORN).

El artículo 34.2 dispone que se considera compatible en el ámbito del PORN el mantenimiento de las actividades agrarias tradicionales que se vienen registrando en la actualidad, conforme a la ordenación propuesta en el referido PORN. En particular, la actividad agraria vinculada al cultivo de arroz, practicada conforme a los usos tradicionales en las zonas previstas en este plan, está protegida por su interés ecológico, socioeconómico y cultural.

El artículo 60 establece una zona de especial protección dentro del parque natural y el artículo 62 la delimita, define y establece los criterios de ordenación de la misma: la zona de especial protección aparece grafada en el plano de ordenación, constituye una zona de elevado interés para la conservación por las características de la vegetación, la fauna, el paisaje así como por la presencia del ecosistema húmedo. Los criterios de ordenación son la conservación del ámbito y mantenimiento del equilibrio natural de la zona y de sus procesos naturales, garantizando la integridad de los recursos naturales y culturales.

El objetivo de este decreto consiste en conjugar, de forma sostenible, los intereses de los agricultores propietarios de los terrenos que conforman el parque natural, así como la protección de los valores ambientales, paisajísticos y culturales del marjal, que motivaron su declaración como parque natural, para lo que se debe terminar el proceso de concentración parcelaria iniciado en el año 1970.

En cuanto a la necesidad y eficacia, hay que tener en cuenta que, dado que los caracteres que ofrece la dispersión parcelaria en la zona de Oliva-Pego, continúan vigentes a fecha de hoy, se hace necesario continuar con el proceso comenzado en 1970, cuando se publicó el Decreto 1068/1970, de 21 de marzo, por el que se declaró de utilidad pública la concentración parcelaria de la zona de Oliva-Pego.

Atendiendo al principio de seguridad jurídica, manteniendo su vigencia el citado decreto 1068/1970, considerando el tiempo transcurrido desde que se declaró la utilidad pública de la concentración parcelaria de los terrenos citados, y dado que la Generalitat ha sustituido en la competencia sobre la materia a la Administración estatal, por virtud del traspaso competencial, resulta conveniente la aprobación de este decreto con el contenido que especifica el artículo 172 de la Ley de reforma y desarrollo agrario, y con la referencia a los preceptos legales, aprobados por la propia Generalitat, de aplicación imprescindible a este procedimiento.

En su virtud, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 28.c de la Ley 5/1983, del Consell, y del artículo 16.2 de la Ley 8/2002, de 5 de diciembre, de ordenación y modernización de las estructures agrarias de la Comunitat Valenciana, a propuesta de la consellera de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural, el Consell, prèvia deliberación, en la reunión del 19 de enero de 2018,

DECRETE

Primer. Declaració d'utilitat pública i delimitació del perímetre de concentració

Es declara d'utilitat pública i execució urgent la concentració parcel·laria de la zona d'Oliva-Pego (València-Alacant), el perímetre de la qual serà, en principi, el del vedat arrosser establert en els termes municipals d'Oliva i de Pego, pertanyents a les províncies de València i Alacant, respectivament. L'esmentat perímetre quedarà, en definitiva, modificat d'acord amb el que preveuen els articles 187 i següents de la Llei de reforma i desenvolupament agrari, aprovada pel Decret 118/1973, de 12 de gener. La seua delimitació gràfica es la que figura en l'annex d'aquest decret.

Segon. Adquisició de finques i establiment de beneficis

S'autoritza la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural per a adquirir finques a fi d'aportar-les a la concentració i es declara que les millores d'interès agrícola privat que s'acorden, gaudiran dels beneficis màxims establerts en la Llei de reforma i desenvolupament agrari.

Tercer. Subjecció normativa

L'adquisició i la redistribució de terres, la concentració parcel·laria i les obres i millores territorials que es duguen a terme per la Generalitat en la zona es regiran per la Llei de reforma i desenvolupament agrari, la Llei 8 2002/, de 5 de desembre, d'ordenació i modernització de les estructures agràries de la Comunitat Valenciana, i la Llei 14 2003./de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat Valenciana.

Quart. Avaluació d'impacte ambiental

L'eficàcia d'aquest decret, pel que fa a la concentració parcel·laria pròpiament dita i a les obres annexes a aquesta, queda condicionada a l'avaluació d'impacte ambiental favorable, d'acord amb el que disposa el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Govern Valencià, pel qual es va aprovar el reglament per a l'execució de la Llei 2/ 1989, de 3 de març, de la Generalitat Valenciana, d'impacte ambiental. Pel que fa a l'inici del tràmit ambiental caldrà ajustar-se al que disposa l'article 22 de la Llei 8/2002, de 5 de desembre, d'ordenació i modernització de les estructures agràries de la Comunitat Valenciana.

Cinquè. Subjecció al PORN de la marjal de Pego-Oliva

Segons el que disposa la disposició addicional segona del Decret 280/2004, de 17 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'aprova el Pla d'ordenació dels recursos naturals del Parc Natural de la Marjal de Pego-Oliva, la concentració parcel·laria haurà de subjectar-se a la zonificació i usos establerts pel pla esmentat.

Sisé. Publicació

Aquest decret es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra aquest decret, que posa fi a la via administrativa, les persones interessades podran interposar directament un recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, comptats a partir de l'endemà de la seua publicació, davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb allò que disposen els articles 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tot això sense perjudi de la interposició del recurs potestatiu de reposició davant del Consell, en el termini d'un mes des de l'endemà de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, d'acord amb el que disposen els articles 112, 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

València, 19 de gener de 2018

El president de la Generalitat,
XIMO PUIG I FERRER

La consellera d'Agricultura, Medi Ambient,
Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural,
ELENA CEBRIÁN CALVO

DISPONGO

Primero. Declaración de utilidad pública y delimitación del perímetro de concentración

Se declara de utilidad pública y ejecución urgente la concentración parcelaria de la zona de Oliva-Pego (Valencia-Alicante), cuyo perímetro será, en principio, el del coto arrocero establecido en los términos municipales de Oliva y de Pego, pertenecientes a las provincias de Valencia y Alicante, respectivamente. Dicho perímetro quedará, en definitiva, modificado de acuerdo con lo previsto en los artículos 187 y siguientes de la Ley de reforma y desarrollo agrario, aprobada por Decreto 118/1973, de 12 de enero. Su delimitación gráfica es la que figura en el anexo de este decreto.

Segundo. Adquisición de fincas y establecimiento de beneficios

Se autoriza a la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural para adquirir fincas con el fin de aportarlas a la concentración y se declara que las mejoras de interés agrícola privado que se acuerden gozarán de los beneficios máximos establecidos en la Ley de reforma y desarrollo agrario.

Tercero. Sujeción normativa.

La adquisición y redistribución de tierras, la concentración parcelaria y las obras y mejoras territoriales que se lleven a cabo por la Generalitat en la zona se regirán por la Ley de reforma y desarrollo agrario, la Ley 8/2002, de 5 de diciembre, de ordenación y modernización de las estructuras agrarias de la Comunitat Valenciana, y la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat Valenciana.

Cuarto Evaluación de impacto ambiental

La eficacia de este decreto, por lo que respecta a la concentración parcelaria propiamente dicha y a las obras anejas a la misma, queda condicionada a la evaluación de impacto ambiental favorable, conforme a lo dispuesto en el Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Gobierno Valenciano, por el que se aprobó el reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de la Generalitat Valenciana, de impacto ambiental. En lo que respecta al inicio del trámite ambiental se estará a lo dispuesto por el artículo 22 de la Ley 8/2002, de 5 de diciembre, de ordenación y modernización de las estructuras agrarias de la Comunitat Valenciana.

Quinto. Sujeción al PORN del Marjal de Pego-Oliva

Según lo dispuesto en la disposición adicional segunda del Decreto 280/2004, de 17 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se aprueba el Plan de ordenación de los recursos naturales del Parc Natural del Marjal de Pego-Oliva, la concentración parcelaria deberá sujetarse a la zonificación y usos establecidos por el citado plan.

Sexto. Publicación

Este decreto se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra este decreto, que pone fin a la vía administrativa, las personas interesadas podrán interponer directamente recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a su publicación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicció contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de la interposición del recurso potestativo de reposición ante el Consell, en el plazo de un mes desde el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 112, 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

València, 19 de enero de 2018

El president de la Generalitat,
XIMO PUIG I FERRER

La consellera de Agricultura, Medio Ambiente,
Cambio Climático y Desarrollo Rural,
ELENA CEBRIÁN CALVO

ANNEX/ANEXO
Delimitació gràfica del perímetre de concentració parcel·lària
Delimitación gráfica del perímetro de concentración parcelaria

